



**4iG Távközlési Holding Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság**

# **ÉVES BESZÁMOLÓ**

**2025.01.01. - 2025.12.31.**

**A KÖZZÉTETT ADATOK KÖNYVVIZSGÁLATTAL ALÁTÁMASZTOTTAK**

MEMBER OF

**4iG**  
GROUP

**MÉRLEG**

Adatok M Ft-ban

| Ssz.      | Megnevezés                                                                              | 2024.12.31       | 2025.12.31       |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>1</b>  | <b>A. Befektetett eszközök (2.+10.+18.+29. sor)</b>                                     | <b>1 139 363</b> | <b>1 529 064</b> |
| <b>2</b>  | <b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)</b>                                              | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| 3         | 1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke                                                 | 0                | 0                |
| 4         | 2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke                                                 | 0                | 0                |
| 5         | 3. Vagyoni értékű jogok                                                                 | 0                | 0                |
| 6         | 4. Szellemi termékek                                                                    | 0                | 0                |
| 7         | 5. Üzleti vagy cégérték                                                                 | 0                | 0                |
| 8         | 6. Immateriális javakra adott előlegek                                                  | 0                | 0                |
| 9         | 7. Immateriális javak érték helyesbítése                                                | 0                | 0                |
| <b>10</b> | <b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)</b>                                              | <b>2 210</b>     | <b>2 150</b>     |
| 11        | 1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok                                      | 2 049            | 1 994            |
| 12        | 2. Műszaki berendezések, gépek, járművek                                                | 20               | 16               |
| 13        | 3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek                                          | 134              | 84               |
| 14        | 4. Tenyészállatok                                                                       | 0                | 0                |
| 15        | 5. Beruházások, felújítások                                                             | 0                | 50               |
| 16        | 6. Beruházásokra adott előlegek                                                         | 7                | 6                |
| 17        | 7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése                                                   | 0                | 0                |
| <b>18</b> | <b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)</b>                               | <b>1 137 153</b> | <b>1 526 914</b> |
| 19        | 1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban                                            | 1 073 471        | 1 453 375        |
| 20        | 2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban                                       | 63 682           | 23 039           |
| 21        | 3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés                                                 | 0                | 0                |
| 22        | 4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban | 0                | 0                |
| 23        | 5. Egyéb tartós részesedés                                                              | 0                | 0                |
| 24        | 6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban              | 0                | 0                |
| 25        | 7. Egyéb tartósan adott kölcsön                                                         | 0                | 50 500           |
| 26        | 8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír                                         | 0                | 0                |
| 27        | 9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése                                     | 0                | 0                |
| 28        | 10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete                                | 0                | 0                |
| <b>29</b> | <b>IV. Halasztott adókövetelés</b>                                                      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>30</b> | <b>B. Forgóeszközök (31.+38.+47.+54)</b>                                                | <b>12 986</b>    | <b>50 858</b>    |
| <b>31</b> | <b>I. KÉSZLETEK (32-37. sorok)</b>                                                      | <b>438</b>       | <b>396</b>       |
| 32        | 1. Anyagok                                                                              | 0                | 0                |
| 33        | 2. Befejezetlen termelés és félkész termékek                                            | 0                | 0                |
| 34        | 3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok                                                    | 0                | 0                |
| 35        | 4. Késztermékek                                                                         | 0                | 0                |
| 36        | 5. Áruk                                                                                 | 438              | 396              |
| 37        | 6. Készletekre adott előlegek                                                           | 0                | 0                |
| <b>38</b> | <b>II. KÖVETELÉSEK (39.-46.sorok)</b>                                                   | <b>1 848</b>     | <b>48 986</b>    |
| 39        | 1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)                               | 318              | 6                |
| 40        | 2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben                                          | 984              | 47 299           |
| 41        | 3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben    | 0                | 0                |
| 42        | 4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben                 | 0                | 0                |
| 43        | 5. Váltókövetelések                                                                     | 0                | 0                |
| 44        | 6. Egyéb követelések                                                                    | 546              | 1 681            |
| 45        | 7. Követelések értékelési különbözete                                                   | 0                | 0                |
| 46        | 8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete                                  | 0                | 0                |
| <b>47</b> | <b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (48.-53. sorok)</b>                                                | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| 48        | 1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban                                                   | 0                | 0                |
| 49        | 2. Jelentős tulajdoni részesedés                                                        | 0                | 0                |
| 50        | 3. Egyéb részesedés                                                                     | 0                | 0                |
| 51        | 4. Saját részvények, saját üzletrészek                                                  | 0                | 0                |
| 52        | 5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok                               | 0                | 0                |
| 53        | 6. Értékpapírok értékelési különbözete                                                  | 0                | 0                |
| <b>54</b> | <b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (55.-56.sorok)</b>                                                  | <b>10 700</b>    | <b>1 476</b>     |
| 55        | 1. Pénztár, csekkek                                                                     | 0                | 0                |
| 56        | 2. Bankbetétek                                                                          | 10 700           | 1 476            |
| <b>57</b> | <b>C. Aktív időbeli elhatárolások (58.-60. sorok)</b>                                   | <b>4 289</b>     | <b>6 023</b>     |
| 58        | 1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása                                                 | 3 828            | 6 021            |
| 59        | 2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása                                   | 461              | 2                |
| 60        | 3. Halasztott ráfordítások                                                              | 0                | 0                |
| <b>61</b> | <b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (1.+30.+57. sor)</b>                                               | <b>1 156 638</b> | <b>1 585 945</b> |

4iG Távközlési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
ÉVES BESZÁMOLÓ

Adatok M Ft-ban

| Ssz. | Megnevezés                                                                                                | 2024.12.31       | 2025.12.31       |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| 62   | <b>D. Saját tőke (63.+65.+66.+67.+68.+69.+72. sor)</b>                                                    | <b>766 439</b>   | <b>1 219 798</b> |
| 63   | <b>I. JEGYZETT TŐKE</b>                                                                                   | <b>109 883</b>   | <b>135 865</b>   |
| 64   | Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken                                                     | 0                | 0                |
| 65   | <b>II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)</b>                                                       | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| 66   | <b>III. TŐKETARTALÉK</b>                                                                                  | <b>549 659</b>   | <b>748 090</b>   |
| 67   | <b>IV. EREDMÉNYTARTALÉK</b>                                                                               | <b>-18 780</b>   | <b>106 897</b>   |
| 68   | <b>V. LEKÖTÖTT TARTALÉK</b>                                                                               | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| 69   | <b>VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK</b>                                                                            | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| 70   | 1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka                                                                  | 0                | 0                |
| 71   | 2. Valós értékelés értékelési tartaléka                                                                   | 0                | 0                |
| 72   | <b>VII. ADÓZOTT EREDMÉNY</b>                                                                              | <b>125 677</b>   | <b>228 946</b>   |
| 73   | <b>E. Céltartalékok (74.-76. sorok)</b>                                                                   | <b>3</b>         | <b>3</b>         |
| 74   | 1. Céltartalék a várható kötelezettségekre                                                                | 3                | 3                |
| 75   | 2. Céltartalék a jövőbeni költségekre                                                                     | 0                | 0                |
| 76   | 3. Egyéb céltartalék                                                                                      | 0                | 0                |
| 77   | <b>F. Kötelezettségek (78.+ 83.+ 94. sor)</b>                                                             | <b>385 723</b>   | <b>362 362</b>   |
| 78   | <b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (79.-82. sorok)</b>                                                     |                  |                  |
| 79   | 1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben                                            |                  |                  |
| 80   | 2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben      |                  |                  |
| 81   | 3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben                   |                  |                  |
| 82   | 4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben                                                |                  |                  |
| 83   | <b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (84.-93. sorok)</b>                                                | <b>369 404</b>   | <b>349 429</b>   |
| 84   | 1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök                                                                      |                  |                  |
| 85   | 2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények                                                                 |                  |                  |
| 86   | 3. Tartozások kötvénykibocsátásból                                                                        |                  |                  |
| 87   | 4. Beruházási és fejlesztési hitelek                                                                      |                  |                  |
| 88   | 5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek                                                                          | 369 404          | 348 258          |
| 89   | 6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben                                                 |                  |                  |
| 90   | 7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben         |                  |                  |
| 91   | 8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben                        |                  |                  |
| 92   | 9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek                                                                  |                  | 1 171            |
| 93   | 10. Halasztott adókötelezettség                                                                           |                  |                  |
| 94   | <b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (95.-106. sorok)</b>                                               | <b>16 319</b>    | <b>12 933</b>    |
| 95   | 1. Rövid lejáratú kölcsönök                                                                               |                  |                  |
| 96   | - Ebből: az átváltoztatható kötvények                                                                     |                  |                  |
| 97   | 2. Rövid lejáratú hitelek                                                                                 | 3 126            | 3 515            |
| 98   | 3. Vevőktől kapott előlegek                                                                               | 892              | 0                |
| 99   | 4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)                                         | 278              | 564              |
| 100  | 5. Váltótartozások                                                                                        |                  |                  |
| 101  | 6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben                                         | 11 106           | 400              |
| 102  | 7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben | 0                | 10               |
| 103  | 8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben                | 0                | 0                |
| 104  | 9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek                                                                   | 917              | 8 444            |
| 105  | 10. Kötelezettségek értékelési különbözete                                                                | 0                | 0                |
| 106  | 11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete                                                   | 0                | 0                |
| 107  | <b>G. Passzív időbeli elhatárolások (108.-110. sorok)</b>                                                 | <b>4 473</b>     | <b>3 782</b>     |
| 108  | 1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása                                                                 | 118              | 46               |
| 109  | 2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása                                                   | 4 355            | 3 736            |
| 110  | 3. Halasztott bevételek                                                                                   | 0                | 0                |
| 111  | <b>FORRÁSOK ÖSSZESEN (62.+73.+77.+107. SOR)</b>                                                           | <b>1 156 638</b> | <b>1 585 945</b> |

**EREDMÉNYKIMUTATÁS**

Adatok M Ft-ban

| Ssz.         | A tétel megnevezése                                                                                         | 2024           | 2025           |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| 1            | Belföldi értékesítés nettó árbevétele                                                                       | 29 368         | 2 174          |
| 2            | Exportértékesítés nettó árbevétele                                                                          | 1 077          | -3             |
| <b>I.</b>    | <b>ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)</b>                                                                 | <b>30 445</b>  | <b>2 171</b>   |
| 3            | Saját termelésű készletek állományváltozása                                                                 | 0              | 0              |
| 4            | Saját előállítású eszközök aktivált értéke                                                                  | 33             | 0              |
| <b>II.</b>   | <b>AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (03+04)</b>                                                         | <b>33</b>      | <b>0</b>       |
| <b>III.</b>  | <b>EGYÉB BEVÉTELEK</b>                                                                                      | <b>3 810</b>   | <b>19</b>      |
|              | Ebből: visszaírt értékvesztés                                                                               | 5              | 1              |
| 5            | Anyagköltség                                                                                                | 3 208          | 222            |
| 6            | Igénybe vett szolgáltatások értéke                                                                          | 13 526         | 2 286          |
| 7            | Egyéb szolgáltatások értéke                                                                                 | 3 205          | 2 182          |
| 8            | Eladott áruk beszerzési értéke                                                                              | 41             | 250            |
| 9            | Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke                                                                 | 1 759          | 198            |
| <b>IV.</b>   | <b>ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)</b>                                                           | <b>21 739</b>  | <b>5 138</b>   |
| 10           | Béreköltség                                                                                                 | 2 684          | 62             |
| 11           | Személyi jellegű egyéb kifizetések                                                                          | 470            | 40             |
| 12           | Bérfelárak                                                                                                  | 401            | 14             |
| <b>V.</b>    | <b>SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)</b>                                                             | <b>3 555</b>   | <b>116</b>     |
| <b>VI.</b>   | <b>ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS</b>                                                                               | <b>3 840</b>   | <b>118</b>     |
| <b>VII.</b>  | <b>EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>                                                                                   | <b>1 512</b>   | <b>125</b>     |
|              | Ebből: értékvesztés                                                                                         | 152            | 2              |
| <b>A.</b>    | <b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)</b>                                          | <b>3 642</b>   | <b>-3 307</b>  |
| 13           | Kapott (járó) osztalék és részesedés                                                                        | 13 881         | 10 040         |
|              | Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                       | 13 881         | 10 032         |
| 14           | Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek                                                      | 264 878        | 319 657        |
|              | Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                       | 264 878        | 319 657        |
| 15           | Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek     | 4 091          | 3 960          |
|              | Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                       | 4 091          | 3 960          |
| 16           | Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek                                                       | 875            | 478            |
|              | Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                       | 0              | 0              |
| 17           | Pénzügyi műveletek egyéb bevételei                                                                          | 157            | 19 951         |
|              | Ebből: értékelési különbözet                                                                                | 0              | 0              |
| <b>VIII.</b> | <b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)</b>                                                        | <b>283 882</b> | <b>354 086</b> |
| 18           | Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek                                                  | 113 513        | 91 478         |
|              | Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott                                                                        | 113 513        | 91 478         |
| 19           | Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek | 0              | 0              |
|              | Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott                                                                        | 0              | 0              |
| 20           | Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások                                                   | 25 375         | 24 108         |
|              | Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott                                                                        | 116            | 384            |
| 21           | Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése                             | 0              | 0              |
| 22           | Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai                                                                       | 22 958         | 6 247          |
|              | Ebből: értékelési különbözet                                                                                | 0              | 0              |
| <b>IX.</b>   | <b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)</b>                                                     | <b>161 846</b> | <b>121 833</b> |
| <b>B.</b>    | <b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)</b>                                                               | <b>122 036</b> | <b>232 253</b> |
| <b>C.</b>    | <b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)</b>                                                                        | <b>125 678</b> | <b>228 946</b> |
| X.           | Adófizetési kötelezettség                                                                                   | 1              | 0              |
| X/1.         | Halasztott adókülönbözlet                                                                                   | 0              | 0              |
| <b>D.</b>    | <b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>                                                                              | <b>125 677</b> | <b>228 946</b> |

## A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA

|                                 |                                                           |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Társaság neve:                  | 4iG Távközlési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság |
| A Társaság székhelye:           | 1013 Budapest, Krisztina körút 39.                        |
| Cégjegyzék száma:               | 01-10-042190                                              |
| Adószáma:                       | 10834730-2-44                                             |
| Statisztikai számjele:          | 10834730-6421-114-01                                      |
| A cég telephelye:               | 1119 Budapest Petzvál József utca 31-33.                  |
| Cégbejegyzés időpontja:         | 1993.08.17                                                |
| Működési formája:               | zártkörűen működő részvénytársaság                        |
| Törzstőkéje:                    | 135 864 657 000 Ft.                                       |
| A Társaság alaptevékenysége(i): | 6421'25 Vagyongkezelés (holding) (TEÁOR'25 szerint)       |

### A társaság elektronikus elérhetősége

|                   |                                                                                           |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| kézbizítési címe: | 1013 Budapest, Krisztina körút 39.                                                        |
| Honlap:           | <a href="http://www.ahrt.hu">www.ahrt.hu</a> ; <a href="http://www.4ig.hu">www.4ig.hu</a> |

A Társaság a 2/2024.(11.26.) számú közgyűlési határozatával 2024. december 1. napi hatállyal 4iG Távközlési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaságra változtatta a cégnevét, "ANTENNA HUNGÁRA" Magyar Műsorszóró és Rádióhírközlési Zártkörűen Működő Részvénytársaságról.

## 1 A tulajdonosi szerkezete

A társaság tagjai 2025.12.31-én:

| Név                                                                | Cégjegyzék szám | Cím                                 | Szavazati arány |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------|-----------------|
| 4iG Nyilvánosan Működő Részvénytársaság                            | 01-10-044993    | 1013 Budapest, Krisztina körút 39.  | 62,1 %          |
| Corvinus Nemzetközi Befektetési Tártkörűen Működő Részvénytársaság | 01-10-043547    | 1024 Budapest, Fény utca 16. II.em. | 37,9 %          |

## 2 A Társaság tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változások, átalakulások

### 2024-es üzleti év

A 2024. üzleti év során a Társaság működését jelentős tulajdonosi, szervezeti és csoportstruktúrát érintő változások határozták meg.

2024 februárjában a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt. 23,22%-os részesedést szerzett a Társaságban. Márciusban bejegyzésre került a Társaság új székhelye (1013 Budapest, Krisztina körút 39.).

A 4iG Távközlési Holding Zrt. mint a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. („DIGI”), valamint az Invitech ICT Services Kft. („Invitech”) kizárólagos (100%) tulajdonosa (alapítója) döntött ezen leányvállalatok kiválás útján megvalósuló szétválásáról. A DIGI-ből és az Invitechből az infrastruktúra egységek váltak ki 2024. június 30-án, ezzel külön vállalatokban működtek tovább a kereskedelmi és infrastruktúra divíziók. A kereskedelmi társaságok változatlan névvel működtek tovább. Az infrastruktúra vállalatok pedig D-Infrastruktúra Távközlési Kft., valamint Invitech ICT Infrastructure Kft. névvel kerültek bejegyzésre.

2024. augusztus 31-vel a 4iG Távközlési Holding Zrt.-ből a Ptk. 3:45.§ (1a) bekezdése alapján leváló infrastruktúra és kereskedelmi üzletágak, a jövőben külön vállalatokban, külön jogi személyként működtek tovább.

Az infrastruktúra (benne a nagykereskedelmi) üzletág az AH Infrastruktúra Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságra (székhely: 1013 Budapest, Krisztina körút 39.; cégjegyzékszám: 01-10-142900), mint leválással létrejött jogutódra gazdasági társaságra szállt át.

A kereskedelmi üzletág az AH Média Kereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaságra (székhely: 1013 Budapest, Krisztina körút 39.; cégjegyzékszám: Cg.01-10-142899), mint a leválással létrejött jogutódra gazdasági társaságra szállt át.

Az új struktúra szerinti működés első napja 2024. szeptember 1. napja volt.

2024. októberében a Társaság megalapította a 4iG Műsorszóró Infrastruktúra Kft.-t, melyben 2024. november 19-i bejegyzéssel apport útján történő tőkeemelést hajtott végre. A nem pénzbeli hozzájárulás ingatlanok formájában testesült meg.

A Vodafone Magyarország Zrt. esetében 2024. december 31-i hatállyal szintén szervezeti szétválás történt, amelynek eredményeként az infrastruktúra divízió külön társaságba (V-Hálózat Zrt.) került, míg a kereskedelmi tevékenység 2025. január 1-jétől One Magyarország Zrt. néven folytatódott.

### 2025-ös üzleti év

A 4iG Távközlési Holding Zrt. kizárólagos, közvetlen tulajdonában álló AH Infrastruktúra Zrt. és AH Média Kereskedelmi Zrt. műsorszóró üzletágai beolvadásos kiválás útján 2025. február 28-án a 4iG Műsorszóró Infrastruktúra Kft-be kerültek át. A tranzakció végrehajtása után a 4iG Távközlési Holding részesedése az AH Infrastruktúra Zrt.-ben 5.214.655.581 Ft-tal, az AH Média Kereskedelmi Zrt.-ben pedig 5.629.693.744 Ft-tal csökkent, míg a beolvadásos kiválás eredményeként létrejött 4iG Műsorszóró Infrastruktúra Kft. üzletrész értéke 12.335.862.862 Ft-tal nőtt.

2025. május 15-én a 4iG Távközlési Holding Zrt. és a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt. részvény adásvételi és követelés apport szerződést írtak alá. Ennek értelmében a Társaság megszerezte a ONE Magyarország Zrt. és a V-Hálózat Távközlési Zrt. részesedését a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt.-től 218.183.006.875 Ft értékben és opciós részvényvásárlási jogot is szerzett (6.229.001.289 Ft). Ezzel a tranzakcióval a 4iG Távközlési Holding 100%-os tulajdonosa lett a ONE Magyarország Zrt.-nek és a V-Hálózat Távközlési Zrt.-nek. A Corvinus a tranzakció eredményeképpen keletkezett követeléseit nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként a 4iG Távközlési Holding Zrt. rendelkezésére bocsátotta, ami 25.981.602.000 Ft törzstőke emelést és 198.430.406.164 Ft tőketartalék növekedést jelentett. A többlépéses tranzakció eredményeként 2025. június 17-én a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt. tulajdonrésze a 4iG Távközlési Holding Zrt.-ben 37,90%-ra nőtt (a korábbi 23,22%-ról). Az opciós vásárlási jog, a vételi jogot alapító szerződés szerint 2025.12.15-én megszűnt. Az opciós díj (6.229.001.289 Ft) eredmény terhére elszámolásra került.

A Társaság és a 4iG InfraCo Holding Zrt. 2025.06.17 napján üzletrész és részvény adásvételi szerződést kötöttek, melynek értelmében a 4iG InfraCo Holding Zrt. megszerezte az Invitech ICT Infrastructure Kft. 100%-os üzletrészét, a AH Infrastruktúra Szolgáltató Zrt. és a V-Hálózat Távközlési Zrt. részvényeinek 100%-át. (összesen 373.909.000.000 Ft.). Az adásvételi szerződés megkötése előtt a Társaság a fent felsorolt vállalatok 100%-os tulajdonosa volt. A Társaság a tranzakcióból eredő követelést új részvények forgalomba hozatalával történő alaptőkeemelés útján, nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként a 4iG InfraCo Holding Zrt. rendelkezésére bocsátotta.

A Társaság és a 4iG ComCo Holding Zrt. 2025.06.17. napján üzletrész és részvény adásvételi szerződést kötöttek, melynek értelmében a 4iG ComCo Holding Zrt. megszerezte a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. és Invitech ICT Services Kft. 100%-os üzletrészét, a AH Média Kereskedelmi Zrt. és a One Magyarország Zrt. részvényeinek 100%-át. (összesen 597.800.000.000 Ft.). Az adásvételi szerződés megkötése előtt a Társaság a fent felsorolt vállalatok 100%-os tulajdonosa volt. A Társaság a tranzakcióból eredő követelést új részvények forgalomba hozatalával történő alaptőkeemelés útján, nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként a 4iG ComCo Holding Zrt. rendelkezésére bocsátotta.

A 4iG Távközlési Holding Zrt. 2025. augusztus 5-én megalapította 3 millió Ft törzstőkével a 4iG Broadcast Holding Korlátolt Felelősségű Társaságot (1121 Budapest, Csíz utca 2-8.).

A 4iG Távközlési Holding Zrt. 2025. augusztus. 29-én 100 %-os tulajdoni hányadot szerzett a PR-Telekom Zrt.-ben. A tranzakció ellenértéke 6.621.433.234 Ft, mely három részletben kerül kiegyenlítésre. Az első vételárrész 2025-ben (3.310.716.617 Ft), a második 2026-ban (1.986.429.970 Ft.), a harmadik pedig 2027-ben (1.324.286.647 Ft) esedékes. A vételár megfizetésére a Társaság hitelszerződést kötött a Magyar Fejlesztési Bank Zrt.-vel 7 milliárd Ft keretösszegre vonatkozóan, amelyből 2025-ben az első vételárrész 90%-ának megfelelő összeg került lehívásra.

2025.12.22-én egyezségi jegyzőkönyv került aláírásra vételár korrekció miatt. Ez az egyezség 307.000.000 Ft vételár csökkenést jelent, melyek 50%-át a 2. és 50%-át a 3. vételár részbe fogja a társaság beszámítani.

A 4iG Távközlési Holding Zrt. 2025. december 1-jén felvásárolta a Netfone Telecom Távközlési és Szolgáltató Kft. üzletrészének a 99%-át. Az üzletrész ellenértéke 500.000.000 Ft volt. A Netfone Telecom Távközlési és Szolgáltató Kft. tagjai, kilépő tagjai és operatív vezetői között, 2025.07.02-án létrejött szindikátusi szerződés 3.5.2 pontja szerint a zárás napját (az a munkanap, amikor az adásvételi szerződés értelmében a zárásra sor kerül) követő naptól 2029. december 31. napjáig tartó

időszak tekintetében megképződött eredmény terhére elfogadott osztalék és osztalékelőleg 99%-a, de legfeljebb összesen 9.500.000.000,00 Ft összegű osztalék és osztalékelőleg a kisebbségi üzletrész tulajdonosát illeti meg.

2025.12.09-én eladásra került a 4iG Műsorszóró Infrastruktúra Korlátolt Felelősségű Társaság 100%-os üzletrésze 74.000.000.000 Ft-ért, amelynek pénzügyi teljesítése teljes összegében megtörtént. A tranzakciókhoz kapcsolódóan vételár korrekció került megállapításra, 513 millió Ft értékben, amelynek elszámolása a felek között még folyamatban van. Ezért a rövid lejáratú kötelezettségek között került kimutatásra. A korrekció hatását is figyelembe véve az eladási ügyleten 55.001.137.138 Ft eredmény keletkezett.

A Társaság a 4iG Műsorszóró Infrastruktúra Kft. eladásából származó ellenérték egy részét (50.500.000.000 Ft) óvadék számlán tartja nyilván és a befektetett pénzügyi eszközök között mutatja ki.

### 3 A Társaság alaptőkéjének bemutatása részvényfajtánként

A Társaság kibocsátott részvényeinek jellemzőit az alábbi táblázat mutatja:

| Részvény fajtája                                                                                                                                                                                  | Névérték | Kibocsátás éve | Kibocsátott darabszám | Részvényhez kapcsolódó jog                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| névre szóló "A" sorozatú törzsrészvény                                                                                                                                                            | 1 000 Ft | 2025           | 25 981 602            | 1-1 db szavazati jogot biztosít                                                                                                                                                                                                      |
| névre szóló "A" sorozatú törzsrészvény                                                                                                                                                            | 1 000 Ft | 2012-2020      | 25 511 100            | 1-1 db szavazati jogot biztosít                                                                                                                                                                                                      |
| névre szóló "A" sorozatú törzsrészvény                                                                                                                                                            | 1 000 Ft | 2022           | 64 284 473            | 1-1 db szavazati jogot biztosít                                                                                                                                                                                                      |
| névre szóló "A" sorozatú részjegy                                                                                                                                                                 | 1 000 Ft | 2022           | 20 087 478            |                                                                                                                                                                                                                                      |
| „B” sorozatú a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:233. § szerinti igazgatósági tag kijelölésére vonatkozó elsőbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvény | 1 000 Ft | 2022           | 1                     | „B” sorozatú a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:233. § szerinti igazgatósági tag kijelölésére vonatkozó elsőbbségi jogot biztosító elsőbbségi részvény és 1-1 db szavazati jogot biztosít |
| „C” sorozatú a Ptk. 3:233. § szerinti felügyelőbizottsági tag kijelölésére vonatkozó elsőbbséget biztosító elsőbbségi részvény                                                                    | 1 000 Ft | 2022           | 1                     | „C” sorozatú a Ptk. 3:233. § szerinti felügyelőbizottsági tag kijelölésére vonatkozó elsőbbséget biztosító elsőbbségi részvény és 1-1 db szavazati jogot biztosít                                                                    |
| „D” sorozatú a Ptk. 3:234. § szerinti elővásárlási jogot biztosító elsőbbségi részvény                                                                                                            | 1 000 Ft | 2022           | 2                     | „D” sorozatú a Ptk. 3:234. § szerinti elővásárlási jogot biztosító elsőbbségi részvény és 1-1 db szavazati jogot biztosít                                                                                                            |

Mindegyik „A” sorozatú törzsrészvény, a „B”, a „C” és a „D” sorozatú elsőbbségi részvény 1-1 db szavazati jogot testesít meg. A részvények dematerializált formában kerültek előállításra.

## 4 Éves beszámoló aláírására jogosultak köre

A társaság képviselőire, éves beszámoló aláírására jogosult személyek:

| Név                    | Képviselő módja                | Cím                                                       |
|------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Szentmihályi-Tóth Máté | más munkavállaló -<br>együttes | 1114 Budapest, Hamzsabégi út 38-40. A.ép. 5.em.<br>7. aj. |
| Dr. Vezekényi Csaba    | más munkavállaló -<br>együttes | 2049 Diósd, József Attila utca 24.                        |

## 5 Könyvvizsgálatra vonatkozó információk

A Társaság a 2000. évi C. törvényben foglaltaknak megfelelően könyvvizsgálatra kötelezett.

A választott könyvvizsgáló cég megnevezése: Ernst & Young Könyvvizsgáló Kft.  
Címe: HU-1132 Budapest, Váci út 20.  
Cégjegyzékszám: 01-09-267553

A könyvvizsgáló személy neve: Domoszlai Rita  
MKVK tagsági száma: 007371  
Címe: 2040 Budaörs, Szilva utca 41/B

2025. évre a könyvvizsgálat díja: EUR 50.000,00 + áfa

A könyvvizsgáló részére az üzleti évben egyéb bizonyosságot nyújtó szolgáltatásért, adótanácsadói szolgáltatásért, és egyéb nem könyvvizsgálói szolgáltatásért díj kifizetése nem történt.

## 6 A beszámoló készítésével és könyvvezetéssel kapcsolatos információk

A Társaság könyvelési és egyéb nyilvántartási munkáit a társaság önállóan végzi. A Társaság a számviteli törvény előírásai szerint a 2025. üzleti évről éves beszámoló összeállítására kötelezett.

A beszámoló összeállításáért felelős személy: Bacskainé Fekete Edit mérlegképes könyvelő  
(regisztrációs szám: 167530)  
címe: 2890 Tata, Dornyi Béla utca 2/A

Üzleti év: 2025.01.01 - 2025.12.31

Beszámoló pénzneme: Milliós Ft

A tárgyidőszak és a bázisidőszak összehasonlítása biztosított, értékelési eljárások nem kerültek változtatásra.

4iG Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2025. évre nem mentesíti a 4iG Távközlési Holding Zrt.-t a konszolidált pénzügyi kimutatások összeállításának kötelezettsége alól, ezért a Számviteli törvény 10. §-a alapján az IFRS-ek szerint állítja össze az összevont (konszolidált) éves beszámolóját a 2025. üzleti évről. Az éves beszámoló közzétételi helye: <http://e-beszamolo.im.gov.hu>, illetve a 4iG Távközlési Holding Zrt. honlapja ([www.4igtavkozlesiholding.hu](http://www.4igtavkozlesiholding.hu)).

A 4iG Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (székhely: 1013 Budapest, Krisztina körút 39.), mint anyavállalat állítja össze a vállalatcsoport konszolidált beszámolóját, amibe bevonja a Társaságot is. A

konszolidált beszámoló a 4iG Nyilvánosan Működő Részvénytársaság székhelyén megtekinthető és azt az előírásoknak megfelelően közzéteszi ([www.e-beszamolo.im.gov.hu](http://www.e-beszamolo.im.gov.hu), [www.4ig.hu](http://www.4ig.hu), a [www.bet.hu](http://www.bet.hu) és a [www.kozzetetelek.hu](http://www.kozzetetelek.hu) weboldalakon).

## 7 A 4iG Csoport tagjai, a Társaság kapcsolt vállalkozásai

Az alábbi táblázat szerepelteti a 4iG Csoport tagjait és a társaság kapcsolt vállalkozásait 2025.12.31-én:

| Kapcsolt fél neve                                                  | Székhely                                                          | Kapcsolat jellege        |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 4iG Nyrt.                                                          | 1013 Budapest, Krisztina körút 39.                                | Fölérendelt anyavállalat |
| 4iG ComCo Holding Zrt.                                             | 1013 Budapest, Krisztina körút 39.                                | Leányvállalat            |
| 4iG Broadcast Holding Kft.                                         | 1121 Budapest, Csíz utca 2-8.                                     | Leányvállalat            |
| 4iG Hírközlési Infrastruktúra Zrt.                                 | 1121 Budapest, Csíz utca 2-8.                                     | Leányvállalat            |
| 4iG InfraCo Holding Zrt.                                           | 1013 Budapest, Krisztina körút 39.                                | Leányvállalat            |
| 4iG International Telco Holding Zrt.                               | 1013 Budapest, Krisztina körút 39.                                | Leányvállalat            |
| Netfone Telecom Kft.                                               | 8900 Zalaegerszeg, Nefelejcs utca 2/A.                            | Leányvállalat            |
| ONE MACEDONIA TELECOMMUNICATIONS DOOEL Skopje                      | Crvena Voda 7, Skopje 1000, Észak-Macedónia                       | Leányvállalat            |
| PR-TELECOM Zrt.                                                    | 3527 Miskolc, József Attila utca 45.                              | Leányvállalat            |
| "Digitális Átállásért" Nonprofit Kft.                              | 1013 Budapest, Krisztina körút 39.                                | Leányvállalat            |
| Albania Telecom Invest AD                                          | Tsar Osloboditel Blvd 14, Szófia, Bulgária                        | Leányvállalat            |
| 2Connect Távközlési Infrastruktúra és Hálózati Szolgáltatások Kft. | 1013 Budapest, Krisztina körút 39.                                | Leányvállalat            |
| 2Connect Technocom Kft.                                            | 1013 Budapest, Krisztina körút 39.                                | Leányvállalat            |
| ONE Albania sh.a.                                                  | Rr. Muhedin Llagami, Kompleksi Square 21, 1000 Tirana, Albánia    | Leányvállalat            |
| ONE Crna Gora d.o.o.                                               | Podgorica, at 83 Dzordza Vasingtona street                        | Leányvállalat            |
| One Magyarország Zrt.                                              | 1112 Budapest, Boldizsár utca 2.                                  | Leányvállalat            |
| PR-WORK Kft.                                                       | 3527 Miskolc, József Attila utca 45.                              | Leányvállalat            |
| BRISK Digital Hungary Kft.                                         | 1026 Budapest, Harangvirág utca 5. I. em. 2. ajtó                 | Egyéb                    |
| BRISK Digital International Kft.                                   | 1026 Budapest, Harangvirág utca 5. I. em. 2. ajtó                 | Egyéb                    |
| CarpathiaSat Zrt.                                                  | 1013 Budapest, Krisztina körút 39.                                | Egyéb                    |
| EAGLE SPV Zrt.                                                     | 1013 Budapest, Krisztina körút 39.                                | Egyéb                    |
| Gestamen Kutatás Fejlesztés Zrt.                                   | 6640 Csongrád, Jókai Mór utca 14.                                 | Egyéb                    |
| Humansoft Szerviz Kft.                                             | 1037 Budapest, Montevideo utca 2C.                                | Egyéb                    |
| Hungaro DigiTel Kft.                                               | 2310 Szigetszentmiklós/Lakihegy, Komp utca 2.                     | Egyéb                    |
| 4iG Úr és Védelmi Zrt.                                             | 1013 Budapest, Krisztina körút 39.                                | Egyéb                    |
| Mobilháló Kft.                                                     | 1119 Budapest, Petzvál József utca 31-33.                         | Egyéb                    |
| MOM-LEHEL Költségszótó, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.           | 1118 Budapest, Rozmaring utca 5. fszt. 1.                         | Egyéb                    |
| 4iG SDT EGY Zrt.                                                   | 1013 Budapest, Krisztina körút 39.                                | Egyéb                    |
| BRISK Digital Group Kft.                                           | 1026 Budapest, Harangvirág utca 5. II/3. ép.                      | Egyéb                    |
| 4iG Informatikai Zrt.                                              | 1013 Budapest, Krisztina körút 39.                                | Egyéb                    |
| Poli Computer PC Kft.                                              | 1037 Budapest, Montevideo utca 2C.                                | Egyéb                    |
| Portuguese Telecommunication Investments Kft.                      | 1013 Budapest, Krisztina körút 39.                                | Egyéb                    |
| 4iG Befektetési Kft.                                               | 1013 Budapest, Krisztina körút 39.                                | Egyéb                    |
| Rheinmetall 4iG Digital Services Kft.                              | 1037 Budapest, Montevideo utca 2C.                                | Egyéb                    |
| Rotors & Cams Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.                     | 1165 Budapest, Újszász utca 45B. R. ép.                           | Egyéb                    |
| Veritas Consulting Kft.                                            | 1037 Budapest, Montevideo utca 2C                                 | Egyéb                    |
| 4iG International Digital Infrastructure Zrt.                      | 1013 Budapest, Krisztina körút 39.                                | Egyéb                    |
| ACE Network Zrt.                                                   | 1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 8-10. 5. em. 30. ajtó | Egyéb                    |

**A tárgyévben a 4iG Csoporttal kapcsolatos tranzakciók:**

Beszerzési szolgáltatás,  
Menedzsment díjak  
Kölcsön nyújtása  
IT támogatás és karbantartás  
Biztosítási díjak  
Adminisztrációs díjak  
Bérleti díjak

**8 Leány-, és társult vállalatokkal kapcsolatos kimutatási kötelezettség**

A Társaság leány-, illetve társult vállalkozásainak tőkeelemeit az alábbi táblázat foglalja össze:

Adatok M Ft-ban

|                                               | Birtokolt<br>részesedés<br>aránya % | Saját tőke | Jegyzett<br>tőke | Tőke-<br>tartalék | Eredmény-<br>tartalék | Lekötött<br>tartalék | Értékelési<br>tartalék | Adózott<br>eredmény |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------|------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|---------------------|
| 4iG ComCo Holding Zrt.                        | 100                                 | 597 772    | 6                | 597 809           | -10                   | 0                    | 0                      | -33                 |
| 4iG Broadcast Holding Kft.                    | 100                                 | 0          | 3                | 0                 | 0                     | 0                    | 0                      | -3                  |
| 4iG Hírközlési Infrastruktúra Zrt.            | 100                                 | -8         | 5                | 0                 | -2                    | 0                    | 0                      | -11                 |
| 4iG InfraCo Holding Zrt.                      | 100                                 | 637 324    | 5                | 626 134           | -10                   | 0                    | 0                      | 11 195              |
| 4iG International Telco Holding Zrt.          | 100                                 | 204 067    | 5                | 206 500           | 0                     | 0                    | 0                      | -2 438              |
| Netfone Telecom Kft.                          | 99                                  | 1 226      | 48               | 268               | 875                   | 0                    | 0                      | 35                  |
| ONE MACEDONIA TELECOMMUNICATIONS DOOEL Skopje | 100                                 | -36        | 2                | 0                 | 0                     | 0                    | 0                      | -38                 |
| PR-TELECOM Zrt.                               | 100                                 | 4 430      | 565              | 402               | 534                   | 0                    | 2 852                  | 77                  |
| "Digitális Átállásért" Nonprofit Kft.         | 100                                 | 376        | 400              | 0                 | -33                   | 0                    | 0                      | 9                   |

# A SZÁMVITELI POLITIKA ALAPELVEI

## 1 A beszámolás általános szabályai

A Társaság könyveit és nyilvántartását a módosításokkal hatályos 2000. évi C. számviteli törvényben, és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elveknek, és a kettős könyvvitel szabályainak megfelelően vezeti.

Mérlegfordulónap: Minden üzleti év december 31-e  
Mérlegkészítés napja: 2026.01.31

A Társaság éves beszámolót készít, melynek részeként A változatú mérleget és összköltség eljárással készült eredménykimutatást állít össze. A Társaság nem élt a számviteli törvény által biztosított összevonási vagy részletezési lehetőségekkel, vagyis a mérlegben és az eredménykimutatásban nem kerültek sorok összevonásra vagy új sorok szerepeltetésre. A Társaság Leltározási, Eszköz és forrás-értékelési, Önköltség-számítási és Pénzkezelési szabályzat alapján látja el pénzügyi-számviteli feladatait. A Társaság a könyveit magyar forintban vezeti. A beszámoló összeállítása a Számviteli törvénynek megfelelően Millió Ft-ban történik, kivéve, ahol külön jelölés található.

A Társaság számviteli politikájában rögzíti, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva a beszámoló elkészítése során biztosítani kell a számviteli alapelvek érvényesülését, különösen a teljesség, valódiság, világosság, összemérés, folytonosság, következetesség, óvatosság, bruttó elszámolás, egyedi értékelés, időbeli elhatárolás, a tartalom elsődlegessége a formával szemben, lényegesség, valamint a költség–haszon összevetésének elvét.

### 1.1 Hiba

Lényegesnek minősülnek az egyedileg 100 millió Ft-ot elérő vagy ezt meghaladó értékű események, hatások; az ezen értékhatár alatti egyedi tételek nem minősülnek lényegesnek.

Jelentősnek minősülnek az egyedileg az adott üzleti évi mérlegfőösszeg 2%-át elérő, vagy ezt meghaladó értékű események, hatások; az ezen értékhatár alatti egyedi tételek nem minősülnek jelentősnek.

### 1.2 Kivételes nagyságú tételek

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételnek, költségnek vagy ráfordításnak azokat a tételeket (tranzakciókat) tekinti a Társaság, amelyek előző üzleti évben nem, vagy csak 50 milliárd Ft alatti értékben fordultak elő és a tárgy üzleti évben nettó 50 milliárd Ft-os hatást az eredménykimutatásra egyedileg elérik vagy meghaladják.

## 2 Az éves beszámoló formai és tartalmi elkészítésének alapjai

### 2.1 Devizás értékelés

A Társaság a valuta, deviza, a külföldi pénzürtékre szóló követelés, befektetett pénzügyi eszköz, értékpapír, illetve a külföldi pénzürtékre szóló kötelezettség (devizás követelések és kötelezettségek) forintértékének a meghatározásakor a Magyar Nemzeti Bank (MNB) által közzétett hivatalos devizaárfolyamot alkalmazza. A forintért vásárolt valuta, deviza esetén a vételi árfolyamot a ténylegesen fizetett forint összeg alapján állapítja meg a Társaság.

Azon gazdasági események esetén, amelyeknél az ellenérték külföldi pénzürtékben kerül meghatározásra (pl. belföldi üzleti partnerek által nem magyar forintban számlázott tételek) a külföldi pénzürtékre szóló követelés, vagy kötelezettség forintértékének meghatározása során a Társaság alkalmazza az általános forgalmi adóról szóló törvénynek az adóalap forintban történő megállapításra vonatkozó előírása szerinti árfolyamot.

A pénzügyi teljesítés és az ügylet felmerülésének időpontjában érvényes árfolyam közötti eltérésből adódó árfolyamnyereség vagy árfolyamveszteség a vonatkozó időszak eredményében kerül elszámolásra.

A valuta- és devizakészlet értékelése súlyozott átlagárfolyamon történik.

A külföldi pénzürtékre szóló követelések és kötelezettségek mérleg fordulónapi átértékelésére a Magyar Nemzeti Bank által közzétett deviza középárfolyam alkalmazásával kerül sor. A devizás eszközök és források év végi átértékeléséből adódó összevont árfolyam nyereséget, illetve veszteséget a Társaság a Pénzügyi műveletek egyéb bevételei, illetve ráfordításai között számolja el.

## 2.2 Immateriális javak

Az immateriális javak – ideértve különösen a szellemi termékeket és a vagyoni értékű jogokat – a bekerülési értéken, a halmozott amortizációval és terven felüli értékcsökkenéssel csökkentett értéken kerülnek kimutatásra. A Társaság az immateriális javak után elszámolt értékcsökkenést a várható hasznos élettartam figyelembevételével, lineáris leírási módszerrel állapítja meg. Az amortizáció elszámolásának kezdő időpontja az immateriális javak rendeltetésszerű használatba vételének napja.

Amennyiben az immateriális eszközhöz kapcsolódó szerződés egyértelműen meghatározza az immateriális eszköz használati idejét, úgy a leírási időt és módszerét egyedileg is megállapíthatja a Társaság. Ezen körülményeket Társaság az aktiválás időpontjával egyezően dokumentálja. Az egyedileg 50.000,00 Ft alatti bekerülési értékű immateriális javak értékét a Társaság a rendeltetésszerű használatba vételkor egy összegben, terv szerinti értékcsökkenésként számolja el. Az immateriális javak amortizációjának elszámolása havi rendszerességgel történik 17-50% közötti leírási kulcsok alapján.

A 2016. január 1-je után keletkezett üzleti vagy cégértéket a Társaság legfeljebb 10 év alatt, az adott tranzakcióhoz kapcsolódó üzleti tervben meghatározott – illetve annak hiányában becsült – hasznos élettartam alapján amortizálja, maradványérték alkalmazása nélkül.

A Társaság a kísérleti fejlesztés, valamint az alapítás-átstrukturizálás költségeit aktiválja számviteli politikai döntése szerint.

A Társaság nem él az értékhelyesbítés elszámolásának lehetőségével.

## 2.3 Tárgyi eszközök

A Társaság a tárgyi eszközöket nyilvántartásba vételkor beszerzési áron (vételi áron, apport esetén apportértéken), azaz múltbéli költségen értékeli. A mérlegben a tárgyi eszközök a halmozott értékcsökkenéssel, és terven felüli értékcsökkenéssel csökkentett beszerzési értéken (nettó értéken) szerepelnek.

A beszerzési érték tartalmaz minden, az eszközhöz egyedileg kapcsolható ráfordítást, beleértve a vissza nem igényelhető általános forgalmi adót, valamint a kapcsolódó hatósági díjakat és illetékeket.

A Társaság a meglévő tárgyi eszközökhöz kapcsolódó bővítés, rendeltetésváltozás, átalakítás, valamint az eredeti állapot helyreállítása érdekében felmerült beszerzési (előállítási) költségeket értéknövelő tényezőként számolja el. A terv szerinti értékcsökkenés meghatározása az egyedi eszköz várható hasznos élettartama, fizikai elhasználódása, erkölcsi avulása, valamint a vállalkozási tevékenység sajátosságainak figyelembevételével történik. A hasznos élettartam az az időtartam, amely alatt az eszköz a Társaság tevékenységét várhatóan szolgálja.

A Társaság a tárgyi eszközök után a terv szerinti értékcsökkenést a maradványérték figyelembevételével, lineáris módszerrel számolja el. Az értékcsökkenés elszámolásának kezdő időpontja a rendeltetésszerű használatbavételt követő nap. Amennyiben a tárgyi eszközhöz kapcsolódó szerződés egyértelműen meghatározza a tárgyi eszköz használati idejét, úgy a leírási időt és módszerét egyedileg is megállapíthatja a Társaság. Ezen körülményeket Társaság az aktiválás időpontjával egyezően dokumentálja. Az egyedileg 50.000,00 Ft alatti bekerülési értékű, csoportosan nyilvántartott tárgyi eszközök értékét a Társaság a használatbavételkor egy összegben, terv szerinti értékcsökkenésként számolja el.

A külön ki nem emelt tárgyi eszközök amortizációjának elszámolása havi rendszerességgel történik az alábbi leírási kulcsok alapján:

| <b>Eszköz kategória</b>                            | <b>Leírási kulcs</b> |
|----------------------------------------------------|----------------------|
| Ingatlanok                                         | 2-8 % között         |
| Kiemelt épületgépészeti elemek                     | 14,5 %               |
| Gépek, berendezések                                | 12,5 %               |
| Irányírástechnikai, számítástechnikai berendezések | 30,0 %               |
| Járművek                                           | 20,0 %               |
| Bérbe adott berendezések                           | 30,0 %               |
| Bérbe adott ingatlan                               | 10,0 %               |

A Társaság nem él az értékhelyesbítés elszámolásának lehetőségével.

## **2.4 Befektetett pénzügyi eszközök és forgóeszközök között kimutatott értékpapírok**

A Társaság a befektetett pénzügyi eszközeit, (illetve a forgóeszközök között kimutatott értékpapírokat is) bekerülési értéken tartja nyilván. A befektetett pénzügyi eszközök piaci értékét évente felülvizsgálja.

A Társaság a tulajdoni részesedést jelentő befektetések, valamint a hitelviszonyt megtestesítő, egy éven túli lejáratú értékpapírok esetében értékvesztést számol el, amennyiben azok piaci értéke tartósan és jelentősen alacsonyabb a könyv szerinti értéknél. Az értékvesztés összege a befektetés könyv szerinti értéke és piaci értéke közötti – veszteség jellegű – különbözet, amelyet a Társaság akkor számol el, ha az tartósan és jelentős összegűnek minősül.

Az olyan holding jellegű társaságban lévő részesedés esetében, ahol a holding vállalat önmagában nem végez üzleti tevékenységet, a Társaság a holding cégben lévő részesedés értékelésekor a tényleges üzleti tevékenységet végző vállalatokra alkalmazza a fenti rendelkezéseket.

A különbözet jelentős összegűnek minősül, amennyiben a befektetések után egyedileg meghatározott értékvesztések összege eléri, vagy meghaladja a 10 millió Ft-ot.

A befektetés piaci értéke meghatározásakor figyelembe veszi:

- A gazdasági társaság saját tőkéje és jegyzett tőkéje, illetve a befektetés könyv szerinti értéke és névértéke arányát;
- A gazdasági társaság tartós piaci megítélését, annak tendenciáját, a befektetés (felhalmozott) osztalékkal csökkentett tőzsdei, tőzsdén kívüli árfolyamát, annak tartós tendenciáját;
- A megszűnő gazdasági társaságnál a várhatóan megtérülő összeget.

## 2.5 Halasztott adó

A Társaság a Szt. 45/A. § alkalmazásával nem él a halasztott adó elszámolásának lehetőségével.

## 2.6 Készletek

A Társaság a vásárolt készleteket beszerzési áron, saját előállítás esetén utókalkuláció szerinti közvetlen költségen veszi fel könyveibe, tehát alapvetően múltbeli költségen értékeli. A készletmozgások értékét a mozgó átlagár módszerével állapítja meg. Az év végi mérlegben a készletek a beszerzési érték és a piaci érték közül az alacsonyabb értéken kerülnek kimutatásra. Jelentős piaci árcsökkenés, feleslegessé válás, megrongálódás, illetve egyéb értékvesztést megalapozó körülmény fennállása esetén a Társaság értékvesztést számol el.

## 2.7 Követelések

A Társaság a követeléseit a szolgáltatás teljesítéséből származó, általános forgalmi adót is tartalmazó, a vevő által elismert számlázott összegben mutatja ki mindaddig, amíg a követelés pénzügyileg nem kerül rendezésre, illetve amíg az vesztesésként le nem íródik.

A mérleg fordulónapján fennálló és a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg nem rendezett követelések esetében értékvesztést számol el, a számviteli politikában rögzített – és óvatosság elvének figyelembevételével meghatározott – alábbi százalékos mértékek alkalmazásával:

| Korossági kategória        | Leírási kulcs |
|----------------------------|---------------|
| 30 napon túli kintlévőség  | 5,0 %         |
| 90 napon túli kintlévőség  | 25,0 %        |
| 181 napon túli kintlévőség | 100,0 %       |

## 2.8 Pénzeszközök

A forintban vezetett pénzeszközök névértéken, a valutában és devizában fennálló pénzeszközök fordulónapon a számviteli törvény előírásainak megfelelően, a mérleg fordulónapján érvényes Magyar Nemzeti Bank deviza középárfolyamon kerülnek értékelésre. A valuta- és devizakészlet év közbeni nyilvántartása súlyozott átlagárfolyamon történik.

## **2.9 Kapcsolt vállalkozások**

A Számviteli Törvény szerinti – kapcsolt vállalkozásokkal szembeni – tranzakciók kimutatásra kerülnek.

## **2.10 Céltartalék**

A Számviteli törvény értelmében a Társaság az adózás előtti eredmény terhére céltartalékot képez a múltbeli, ill. folyamatban lévő ügyletekből, szerződésekből eredő, harmadik féllel szembeni fizetési kötelezettségekre és a jelentős időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre, amelyek várhatóan vagy bizonyosan felmerülnek, de összegük, vagy esedékességük a mérlegkészítés időpontjában még bizonytalan.

## **2.11 Rövid lejáratú kötelezettségek**

A Társaság az áruszállításból, a szolgáltatás teljesítéséből származó általános forgalmi adót is tartalmazó kötelezettséget az elismert, számlázott összegben és az egy évet meg nem haladó lejáratra kapott kölcsönt, hitelt (ideértve a hosszú lejáratú kötelezettségekből a mérleg fordulónapját követő egy éven belül visszafizetendő törlesztéseket is), mutatja ki rövid lejáratú kötelezettségként.

## KIEGÉSZÍTÉSEK A MÉRLEG ADATAIHOZ

### Eszközök bemutatása

#### 1 Immateriális javak állományának alakulása

A Társaság az előző-, illetve a tárgyévben nem rendelkezett immateriális javakkal.

#### 2 Tárgyi eszközök állományának alakulása

A tárgyi eszközök állománya az alábbiak szerint alakult a tárgyévben:

Adatok M Ft-ban

|                               |                    | Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok | Műszaki berendezések, gépek, járművek | Egyéb berendezések, felszerelések, járművek | Beruházások, felújítások | Beruházásokra adott előlegek | Összesen     |
|-------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------|------------------------------|--------------|
| Bruttó érték                  | Nyitó érték        | 3 990                                            | 122                                   | 850                                         | 0                        | 7                            | 4 969        |
|                               | Növekedés          | 0                                                | 0                                     | 1                                           | 50                       | 6                            | 57           |
|                               | Csökkenés          | 0                                                | 0                                     | 0                                           | 0                        | 7                            | 7            |
|                               | Átsorolás          | 0                                                | 0                                     | 0                                           | 0                        | 0                            | 0            |
|                               | Kivezetés          | 0                                                | 0                                     | 0                                           | 0                        | 0                            | 0            |
|                               | <b>Záró</b>        | <b>3 990</b>                                     | <b>122</b>                            | <b>851</b>                                  | <b>50</b>                | <b>6</b>                     | <b>5 019</b> |
| Érték-csökkenés               | Nyitó érték        | 1 941                                            | 102                                   | 716                                         | 0                        | 0                            | 2 759        |
|                               | Növekedés          | 55                                               | 4                                     | 51                                          | 0                        | 0                            | 110          |
|                               | Csökkenés          | 0                                                | 0                                     | 0                                           | 0                        | 0                            | 0            |
|                               | Átsorolás          | 0                                                | 0                                     | 0                                           | 0                        | 0                            | 0            |
|                               | Kivezetés          | 0                                                | 0                                     | 0                                           | 0                        | 0                            | 0            |
|                               | <b>Záró</b>        | <b>1 996</b>                                     | <b>106</b>                            | <b>767</b>                                  | <b>0</b>                 | <b>0</b>                     | <b>2 869</b> |
| Terven felüli érték-csökkenés | Nyitó érték        | 0                                                | 0                                     | 0                                           | 0                        | 0                            | 0            |
|                               | Növekedés          | 0                                                | 0                                     | 0                                           | 0                        | 0                            | 0            |
|                               | Csökkenés          | 0                                                | 0                                     | 0                                           | 0                        | 0                            | 0            |
|                               | Átsorolás          | 0                                                | 0                                     | 0                                           | 0                        | 0                            | 0            |
|                               | Kivezetés          | 0                                                | 0                                     | 0                                           | 0                        | 0                            | 0            |
|                               | <b>Záró</b>        | <b>0</b>                                         | <b>0</b>                              | <b>0</b>                                    | <b>0</b>                 | <b>0</b>                     | <b>0</b>     |
|                               | <b>Nettó érték</b> | <b>1 994</b>                                     | <b>16</b>                             | <b>84</b>                                   | <b>50</b>                | <b>6</b>                     | <b>2 150</b> |

A Társaságnak nincsenek a környezetvédelmet közvetlenül szolgáló tárgyi eszközei.

### 3 Befektett pénzügyi eszközök

A befektett pénzügyi eszközök állománya az alábbiak szerint alakult a tárgyévben:

Adatok M Ft-ban

|                     |                   | Tartós rész. kapcsolt váll.-ban | Tartósan adott kölcs. kapcs. váll. | Egyéb tartósan adott kölcsön | Összesen         |
|---------------------|-------------------|---------------------------------|------------------------------------|------------------------------|------------------|
| <b>Bruttó érték</b> | Nyitó             | 1 073 514                       | 63 682                             | 0                            | 1 137 196        |
|                     | Növekedés         | 1 272 977                       | 10 601                             | 0                            | 1 283 578        |
|                     | Csökkenés         | 18 486                          | 158                                | 0                            | 18 644           |
|                     | Átsorolás         | 0                               | -47 086                            | 50 500                       | 3 414            |
|                     | Kivezetés         | 0                               | 4 000                              | 0                            | 4 000            |
|                     | Apportba adás     | 874 587                         | 0                                  | 0                            | 874 587          |
|                     | <b>Záró</b>       | <b>1 453 418</b>                | <b>23 039</b>                      | <b>50 500</b>                | <b>1 526 957</b> |
| <b>Értékvesztés</b> | Nyitó             | 43                              | 0                                  | 0                            | 43               |
|                     | Leírás            | 0                               | 0                                  | 0                            | 0                |
|                     | Visszírás         | 0                               | 0                                  | 0                            | 0                |
|                     | Átsorolás         | 0                               | 0                                  | 0                            | 0                |
|                     | Kivezetés         | 0                               | 0                                  | 0                            | 0                |
|                     | <b>Záró</b>       | <b>43</b>                       | <b>0</b>                           | <b>0</b>                     | <b>43</b>        |
|                     | <b>Nettó ért.</b> | <b>1 453 375</b>                | <b>23 039</b>                      | <b>50 500</b>                | <b>1 526 914</b> |

A befektetések irányításában a szavazati arányok megegyeznek a részesedési arányokkal.

A Társaság adásvételi szerződést kötött a 4iG Műsorszóró Infrastruktúra Kft. értékesítése tárgyában. A Társaság az EXIM Banknál, valamint MFB-nél fennálló hiteleinek egyetemes adóstársként kötelezettje az értékesítés tárgyát képező 4iG Műsorszóró Infrastruktúra Kft. is. A Társaság a hitelek mindenkorai tőke és járulék kötelezettség biztosítékeként a vételár meghatározott részére óvadék jogot alapított a hitelező bankok javára. Az óvadéki számla az MBH Banknál került megnyitásra. Az óvadéki számla zárolása az EXIM Bank javára megtörtént. A felszabadítás az EXIM Bank jóváhagyásával történhet, legkésőbb a teljes tartozás kiegyenlítésig. Ebből következően a Társaság az óvadék összegét (50.500.000.000 Ft) a befektetett pénzügyi eszközök között, hosszú lejáratú követelésként mutatja ki. Jelenleg is folyamatban vannak a banki tárgyalások az óvadék összegének mielőbbi felszabadítása tárgyában.

A fent bemutatott befektetett pénzügyi eszközök értékesítése, beváltása és törlesztése során az eredménykimutatásban egymással szemben (nettó módon) elszámolt bevételek és ráfordítások bruttó összegei a tranzakciók időpontjában az alábbiak szerint alakultak:

Adatok M Ft-ban

|                                     | Tranzakció típusa | Kivezetett nettó érték | Bevétel          | Nettó eredmény |
|-------------------------------------|-------------------|------------------------|------------------|----------------|
| 4iG Műsorszóró Infrastruktúra Kft.  | Értékesítés       | 18 485                 | 73 487           | 55 002         |
| Invitech ICT Infra Kft.             | Apportba adás     | 5 357                  | 76 915           | 71 558         |
| AH Infrastruktúra Szolg. Zrt.       | Apportba adás     | 7 871                  | 1 285            | -6 586         |
| V-Hálózat Távközlési Zrt.           | Apportba adás     | 149 970                | 295 704          | 145 734        |
| DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. | Apportba adás     | 72 524                 | 64 857           | -7 667         |
| Invitech ICT Services Kft.          | Apportba adás     | 30 607                 | 76 505           | 45 898         |
| AH Média Keresk. Zrt.               | Apportba adás     | 9 269                  | 3 464            | -5 805         |
| ONE Magyarország Zrt.               | Apportba adás     | 497 227                | 452 974          | -44 253        |
| <b>Összesen</b>                     |                   | <b>791 310</b>         | <b>1 045 191</b> | <b>253 881</b> |

A Társaság részesedéseinek alakulása a 2025. évben:

Adatok M Ft-ban

| Részesedések kapcsolt vállalkozásban             | Nyitó érték      | Növekedés        | Csökkenés     | Apportba adás  | Könyv szerinti érték |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|---------------|----------------|----------------------|
| "Digitális Átállásért" Nonprofit Kft.            | 357              | 0                | 0             | 0              | 357                  |
| 4iG Broadcast Holding Kft.                       | 0                | 3                | 0             | 0              | 3                    |
| 4iG ComCo Holding Zrt.                           | 5                | 597 810          | 0             | 0              | 597 815              |
| 4iG Hírközlési Infrastruktúra Zrt.               | 3                | 0                | 0             | 0              | 3                    |
| 4iG InfraCo Holding Zrt.                         | 252 230          | 373 909          | 0             | 0              | 626 139              |
| 4iG International Telco Holding Zrt.             | 222 111          | 0                | 0             | 0              | 222 111              |
| 4iG Műsorszóró Infrastruktúra Kft.               | 6 150            | 12 336           | 18 486        | 0              | 0                    |
| AH Infrastruktúra Szolgáltató Zrt.               | 13 086           | 0                | 0             | 13 086         | 0                    |
| AH Média Kereskedelmi Zrt.                       | 14 899           | 0                | 0             | 14 899         | 0                    |
| DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.              | 72 525           | 0                | 0             | 72 525         | 0                    |
| Invitech ICT Infrastructure Kft.                 | 5 357            | 0                | 0             | 5 357          | 0                    |
| Invitech ICT Services Kft.                       | 30 608           | 0                | 0             | 30 608         | 0                    |
| ONE MACEDONIA<br>TELECOMMUNICATIONS DOOEL SKOPJE | 2                | 0                | 0             | 0              | 2                    |
| One Magyarország Zrt.                            | 456 137          | 132 007          | 0             | 588 144        | 0                    |
| V-Hálózat Távközlési Zrt.                        | 0                | 149 970          | 0             | 149 970        | 0                    |
| PR-TELECOM Zrt.                                  | 0                | 6 433            | 0             | 0              | 6 433                |
| Netfone Telecom Kft.                             | 0                | 509              | 0             | 0              | 509                  |
| <b>Összesen:</b>                                 | <b>1 073 470</b> | <b>1 272 977</b> | <b>18 486</b> | <b>874 589</b> | <b>1 453 374</b>     |

A „Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban” mérlegtétel anya-, illetve leányvállalatok szerinti bontása az alábbiak szerint alakult:

Adatok M Ft-ban

|                                                     | 2024.12.31    | 2025.12.31    | Változás       | Változás %     |
|-----------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|
| Anyavállalattal kapcsolatos tartósan adott kölcsön  | 24 000        | 20 000        | -4 000         | -16,7 %        |
| Leányvállalattal kapcsolatos tartósan adott kölcsön | 39 682        | 3 039         | -36 643        | -92,3 %        |
| <b>Tartósan adott kölcs. kapcs. váll.</b>           | <b>63 682</b> | <b>23 039</b> | <b>-40 643</b> | <b>-63,8 %</b> |

#### 4 Halasztott adó

A Társaság nem él a halasztott adó elszámolásának lehetőségével.

## 5 Készletek

A készletek állománya az alábbiak szerint alakult:

Adatok M Ft-ban

|                  | 2024.12.31 | 2025.12.31 | Változás   | Változás %    |
|------------------|------------|------------|------------|---------------|
| Áruk             | 438        | 396        | -42        | -9,6 %        |
| <b>Készletek</b> | <b>438</b> | <b>396</b> | <b>-42</b> | <b>-9,6 %</b> |

Az áruk értéke csökkent, az előző üzleti év végéhez képest.

2025-ös évben a készletekre nem történt értékvesztés elszámolás.

## 6 Követelések

A követelések állománya az alábbiak szerint alakult:

Adatok M Ft-ban

|                                                                                   | 2024.12.31   | 2025.12.31    | Változás      | Változás %       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|---------------|------------------|
| Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)                            | 318          | 6             | -312          | -98,1 %          |
| Követelések kapcsolt vállalkozással szemben                                       | 984          | 47 299        | 46 315        | 4 706,8 %        |
| Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | 0            | 0             | 0             | 0,0 %            |
| Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben              | 0            | 0             | 0             | 0,0 %            |
| Váltókövetelések                                                                  | 0            | 0             | 0             | 0,0 %            |
| Egyéb követelések                                                                 | 546          | 1 681         | 1 135         | 207,9 %          |
| <b>Követelések</b>                                                                | <b>1 848</b> | <b>48 986</b> | <b>47 138</b> | <b>2 550,8 %</b> |

A Társaság 2025. év végi vevő állománya jelentősen lecsökkent a korábbi évhez képest, ami a tevékenységi körök csökkenésével magyarázható.

A "Követelések kapcsolt vállalkozással szemben" soron jelentős növekedés történt. Ide lettek átsorolva a tartósan adott kölcsönökből a ONE Magyarország Zrt. tagi kölcsönének rövid lejáratú része (14.685.370.574 Ft) és a ONE Magyarország Zrt.-vel (4.802.923.431 Ft) illetve a 2Connect Távközlési Infrastruktúra és Hálózati Szolg. Kft-vel (27.597.730.040 Ft) szembeni rövid lejáratú osztalék követelések.

Az értékvesztés az előző évhez képest az alábbiak szerint változott:

Adatok M Ft-ban

|                                                        | Nyitó értékvesztés | Növekedés | Visszaírás | Kivezetés | Záró értékvesztés |
|--------------------------------------------------------|--------------------|-----------|------------|-----------|-------------------|
| Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők) | 33                 | 2         | 1          | 0         | 34                |
| <b>Követelések értékvesztése</b>                       | <b>33</b>          | <b>2</b>  | <b>1</b>   | <b>0</b>  | <b>34</b>         |

A Társaság a lejárt fizetési határidejű számláira képzett értékvesztést.

Kapcsolt felekkel kapcsolatos követelések megoszlása anya-, és egyéb kacsolt vállalkozások között:

Adatok M Ft-ban

|                                                    | 2024.12.31 | 2025.12.31    | Változás      | Változás         |
|----------------------------------------------------|------------|---------------|---------------|------------------|
| Anyavállalattal szembeni követelések               | 119        | 100           | -19           | -16,0 %          |
| Leányvállalattal szembeni követelések              | 223        | 32 623        | 32 400        | 14 529,1 %       |
| Leányvállalatnak adott kölcsön                     | 20         | 14 705        | 14 685        | 73 425,0 %       |
| Csoportos TAO követelés                            | 589        | -129          | -718          | -121,9 %         |
| Egyéb kapcsolt féllel szembeni követelések         | 33         | 0             | -33           | -100,0 %         |
| <b>Követelések kapcsolt vállalkozással szemben</b> | <b>984</b> | <b>47 299</b> | <b>46 315</b> | <b>4 706,8 %</b> |

Egyéb követelések részletezése:

Adatok M Ft-ban

|                             | 2024.12.31 | 2025.12.31   | Változás     | Változás       |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|----------------|
| Költségvetéssel szemben     | 319        | 539          | 220          | 69,0 %         |
| Helyi adókkal kapcsolatosan | 173        | 243          | 70           | 40,5 %         |
| Alkalmazottakkal szemben    | 8          | 2            | -6           | -75,0 %        |
| Részvételi díj              | 0          | 859          | 859          | 100,0 %        |
| Egyéb követelések           | 46         | 38           | -8           | -17,4 %        |
| <b>Egyéb követelések</b>    | <b>546</b> | <b>1 681</b> | <b>1 135</b> | <b>207,9 %</b> |

Az egyéb követelés kategóriában a egyik legjelentősebb tétel a költségvetéssel szembeni követelés, amely általános forgalmi adó adónemből tevődik össze. Valamint jelentős még a részvételi díjak egyenlege, ami annak köszönhető, hogy a Társaság egy kötelező érvényű ajánlatot tett a MobiUz teljes részvénytőkéjének felvásárlására. Az ajánlatadás feltétele volt 2.600.000 USD részvételi díj megfizetése, amely összeg az ügylet sikeressége esetén a vételárba beszámítható, ellenkező esetben pedig visszatérítésre kerül.

## 7 Értékpapírok

A társág nem rendelkezik forgóeszközök között kimutatott értékpapírokkal.

## 8 Pénzeszközök

A társaság pénzeszközeinek állománya együttesen az alábbiak szerint alakult a tárgyévben:

Adatok M Ft-ban

|                     | 2024.12.31    | 2025.12.31   | Változás      | Változás %     |
|---------------------|---------------|--------------|---------------|----------------|
| Pénztár, csekkek    | 0             | 0            | 0             | 0,0 %          |
| Bankbetétek         | 10 700        | 1 476        | -9 224        | -86,2 %        |
| <b>Pénzeszközök</b> | <b>10 700</b> | <b>1 476</b> | <b>-9 224</b> | <b>-86,2 %</b> |

## 9 Aktív időbeli elhatárolások

Az aktív időbeli elhatárolások időszak végi állománya az alábbiak szerint alakult:

Adatok M Ft-ban

|                                             | 2024.12.31   | 2025.12.31   | Változás     | Változás %    |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
| Bevételek aktív időbeli elhatárolása        | 3 828        | 6 021        | 2 193        | 57,3 %        |
| Költségek ráfordítások aktív időbeli elhat. | 461          | 2            | -459         | -99,6 %       |
| Halasztott ráfordítások                     | 0            | 0            | 0            | 0,0 %         |
| <b>Aktív időbeli elhatárolások</b>          | <b>4 289</b> | <b>6 023</b> | <b>1 734</b> | <b>40,4 %</b> |

A bevételek aktív időbeli elhatárolásának állománya tartalmazza az üzleti évre megkötött szerződéseivel kapcsolatban még ki nem számlázott, de a tárgy üzleti évben már teljesített szolgáltatások ellenértékét, valamint a leányvállalatoknak nyújtott kölcsönök és a banki lekötések utáni kamatbevételeket. A jelentős növekedést a bevételek aktív időbeli elhatárolásában a megnőtt kamatelhatárolások okozzák.

A következő üzleti évre áthúzódó, de a szállítók által már kiszámlázott költségekre képzett aktív időbeli elhatárolások összege jelentősen csökkent.

Az aktív időbeli elhatárolások jogcímekre bontva az alábbiak szerint alakultak:

Adatok M Ft-ban

|                                                                  | 2024.12.31   | 2025.12.31   | Változás     | Változás       |
|------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|----------------|
| Leányvállalatoknak nyújtott kölcsönök és banki lekötések kamatai | 3 131        | 5 500        | 2 369        | 75,7 %         |
| Üzleti évre megkötött szerződések még ki nem számlázott része    | 697          | 521          | -176         | -25,3 %        |
| <b>Bevételek aktív időbeli elhatárolása</b>                      | <b>3 828</b> | <b>6 021</b> | <b>2 193</b> | <b>57,3 %</b>  |
| Kiszámlázott, de nem az üzleti évet érintő tételek               | 461          | 2            | -459         | -99,6 %        |
| <b>Költségek ráfordítások aktív időbeli elhat.</b>               | <b>461</b>   | <b>2</b>     | <b>-459</b>  | <b>-99,6 %</b> |

## Források bemutatása

### 1 Saját tőke

Az üzleti évben a saját tőke alakulása a következő volt:

Adatok M Ft-ban

| Saját tőke változása                             | Jegyzett tőke  | Jegyzett, de be nem fiz. tőke | Tőke tartalék  | Eredmény tartalék | Lekötött tartalék | Értékelési tartalék | Adózott eredmény | Saját tőke       |
|--------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Nyitóállomány az év elején                       | 109 883        | 0                             | 549 659        | -18 780           | 0                 | 0                   | 125 677          | <b>766 439</b>   |
| Előző évi eredmény átvezetése eredménytartalékba | 0              | 0                             | 0              | 125 677           | 0                 | 0                   | -125 677         | <b>0</b>         |
| Tőkeemelés vagy csökkentés                       | 25 982         | 0                             | 198 431        | 0                 | 0                 | 0                   | 0                | <b>224 413</b>   |
| Adózott eredmény                                 | 0              | 0                             | 0              | 0                 | 0                 | 0                   | 228 946          | <b>228 946</b>   |
| <b>Záróállomány az év végén.</b>                 | <b>135 865</b> | <b>0</b>                      | <b>748 090</b> | <b>106 897</b>    | <b>0</b>          | <b>0</b>            | <b>228 946</b>   | <b>1 219 798</b> |

A jegyzett tőke tulajdonosi szerkezete névértéken az alábbiak szerint alakult:

|                     | 2024.12.31     |                   | 2025.12.31     |                   |
|---------------------|----------------|-------------------|----------------|-------------------|
| Tulajdonos          | Jegyzett tőke  | Tulajdonosi arány | Jegyzett tőke  | Tulajdonosi arány |
| <b>4iG Nyrt.</b>    | 84 372         | 76,8 %            | 84 372         | 62,1 %            |
| <b>Magyar Állam</b> | 25 511         | 23,2 %            | 51 493         | 37,9 %            |
| <b>Összesen</b>     | <b>109 883</b> | <b>100,0 %</b>    | <b>135 865</b> | <b>100,0 %</b>    |

A Társaság tárgy üzleti évben nem képzett lekötött tartalékot az eredménytartalék terhére fejlesztési tartalék jogcímen az 1996. évi LXXXI. tv. társasági adóról és osztalékadóról szóló törvény 7.§ (1) f) pontja alapján.

2025. május 15-én a 4iG Távközlési Holding Zrt. és a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt. részvény adásvételi és követelés apport szerződést írtak alá. Ennek értelmében a Társaság megszerezte a ONE Magyarország Zrt. és a V-Hálózat Távközlési Zrt. részesedését a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt.-től 218.183.006.875 Ft értékben és opciós részvényvásárlási jogot is szerzett (6.229.001.289 Ft). Ezzel a tranzakcióval a 4iG Távközlési Holding 100%-os tulajdonosa lett a ONE Magyarország Zrt.-nek és a V-Hálózat Távközlési Zrt.-nek. A Corvinus a tranzakció eredményeképpen keletkezett követeléseit nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként a 4iG Távközlési Holding Zrt. rendelkezésére bocsátotta, ami 25.981.602.000 Ft törzstőke emelést és 198.430.406.164 Ft tőketartalék növekedést jelentett. A többlépéses tranzakció eredményeként 2025. június 17-én a Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt. tulajdonrésze a 4iG Távközlési Holding Zrt.-ben 37,90%-ra nőtt (a korábbi 23,22%-ról). Az opciós vásárlási jog, a vételi jogot alapító szerződés szerint 2025.12.15-én megszűnt. Az opciós díj (6.229.001.289 Ft) eredmény terhére elszámolásra került.

A Társaság 2025. évi eredménye 228.946 millió Ft. A számviteli törvénnyel összhangban a 2025. év során keletkezett eredmény az eredménytartalékba kerül átvezetésre, osztalék kifizetését nem tervezi a Társaság.

## 2 Céltartalékok

A képzett céltartalékok állománya az alábbiak szerint alakult az üzleti évben:

Adatok M Ft-ban

| Megnevezés                              | 2024.12.31 | 2025.12.31 | Változás | Változás %   |
|-----------------------------------------|------------|------------|----------|--------------|
| Céltartalék a várható kötelezettségekre | 3          | 3          | 0        | 0,0 %        |
| <b>Céltartalékok összesen</b>           | <b>3</b>   | <b>3</b>   | <b>0</b> | <b>0,0 %</b> |

A céltartalék mozgása jogcímenként megbontva az alábbiak szerint alakult a tárgyévben:

Adatok M Ft-ban

| Megnevezés                    | Nyitó    | Képzés   | Felhasználás | Záró     |
|-------------------------------|----------|----------|--------------|----------|
| Munkaügyi per                 | 3        | 0        | 0            | 3        |
| <b>Céltartalékok összesen</b> | <b>3</b> | <b>0</b> | <b>0</b>     | <b>3</b> |

A Társaság az óvatosság elvéből kiindulva képezte meg a szükséges összegű céltartalékokat, azonban minden lehetséges úton és módon, a jogszabályok adta lehetőségeket kihasználva a Társaság törekszik és a jövőben is törekedni fog a kockázati kitettség minimalizálására.

## 3 Kötelezettségek

### 3.1 Hátrasorolt kötelezettségek

A Társaság a tárgy-, illetve az előző üzleti évében nem rendelkezett hátrasorolt kötelezettséggel.

### 3.2 Hosszú lejáratú kötelezettségek

A Társaság hosszú lejáratú kötelezettségei az alábbiak szerint alakultak az üzleti évben:

Adatok M Ft-ban

|                                        | 2024.12.31     | 2025.12.31     | Változás       | Változás %    |
|----------------------------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
| Egyéb hosszú lejáratú hitelek          | 369 404        | 348 258        | -21 146        | -5,7 %        |
| Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek  | 0              | 1 171          | 1 171          | 100,0 %       |
| <b>Hosszú lejáratú kötelezettségek</b> | <b>369 404</b> | <b>349 429</b> | <b>-19 975</b> | <b>-5,4 %</b> |

Az egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek között a társaság a PR-Telekossal szembeni 2027-ben fizetendő vételárat tartja nyilván.

Az előző-, és tárgyévben fennálló hitelek (rövid és hosszú lejáratú) részletezését az alábbi táblázat mutatja:

Adatok M Ft-ban

|                                                                                 | 2024.12.31     | 2025.12.31     | Változás      | Változás %     |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|----------------|
| <b>MFB 1 - H-EHIT/064754/2020/312264/006</b>                                    | <b>26 199</b>  | <b>23 073</b>  | <b>-3 126</b> | <b>-11,9 %</b> |
| MFB 1 - H-EHIT/064754/2020/312264/006-hosszú lejárat                            | 23 073         | 19 947         | -3 126        | -13,5 %        |
| MFB 1 - H-EHIT/064754/2020/312264/006-rövid lejárat                             | 3 126          | 3 126          | 0             | 0,0 %          |
| <b>EXIM Bnak-EUR 746.327.654,09</b>                                             | <b>290 294</b> | <b>287 637</b> | <b>-2 657</b> | <b>-0,9 %</b>  |
| EXIM Bnak-EUR 746.327.654,09-hosszú lejárat                                     | 290 294        | 287 637        | -2 657        | -0,9 %         |
| <b>MFB (EUR)-H-EHIT/105975/2023/312264/001-EUR 98.195.180,91-hosszú lejárat</b> | <b>38 103</b>  | <b>37 844</b>  | <b>-259</b>   | <b>-0,7 %</b>  |
| MFB (EUR)-H-EHIT/105975/2023/312264/001-EUR 98.195.180,91-hosszú lejárat        | 38 103         | 37 844         | -259          | -0,7 %         |
| <b>MFB-H-EHIT /121370/2025/312264/001</b>                                       | <b>0</b>       | <b>3 218</b>   | <b>3 218</b>  | <b>100,0 %</b> |
| MFB-H-EHIT /121370/2025/312264/001 - hosszú lejárat                             | 0              | 2 829          | 2 829         | 100,0 %        |
| MFB-H-EHIT /121370/2025/312264/001 -rövid lejárat                               | 0              | 389            | 389           | 100,0 %        |
| <b>Összesen</b>                                                                 | <b>354 596</b> | <b>351 772</b> | <b>-2 824</b> | <b>-0,8 %</b>  |

A hitelek mozgását az alábbi tábla mutatja:

Adatok M Ft-ban

|                                                           | Nyitó          | Felvétel     | Beolvadás miatti növ. | Tárgyévi törlesztés | Devizás ártértékelés | Záró           |
|-----------------------------------------------------------|----------------|--------------|-----------------------|---------------------|----------------------|----------------|
| MFB 1 - H-EHIT/064754/2020/312264/006-HUF                 | 26 199         | 0            | 0                     | -3 126              | 0                    | 23 073         |
| EXIM Bnak-EUR 746.327.654,09                              | 290 294        | 0            | 0                     | 0                   | -2 657               | 287 637        |
| MFB (EUR)-H-EHIT/105975/2023/312264/001-EUR 98.195.180,91 | 38 103         | 0            | 0                     | 0                   | -259                 | 37 844         |
| MFB-H-EHIT /121370/2025/312264/001                        | 0              | 3 218        | 0                     | 0                   | 0                    | 3 218          |
| <b>Összesen</b>                                           | <b>354 596</b> | <b>3 218</b> | <b>0</b>              | <b>-3 126</b>       | <b>-2 916</b>        | <b>351 772</b> |

### 3.1 Rövid lejáratú kötelezettségek

A Társaság rövid lejáratú kötelezettségei az alábbiak szerint alakultak az üzleti évben:

Adatok M Ft-ban

|                                                            | 2024.12.31    | 2025.12.31    | Változás      | Változás %     |
|------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Rövid lejáratú kölcsönök                                   | 0             | 0             | 0             | 0,0 %          |
| - Ebből: az átváltoztatható kötvények                      | 0             | 0             | 0             | 0,0 %          |
| Rövid lejáratú hitelek                                     | 3 126         | 3 515         | 389           | 12,4 %         |
| Vevőtől kapott előlegek                                    | 892           | 0             | -892          | -100,0 %       |
| Kötelezettségek áruszállításból és szolg.-ból              | 278           | 564           | 286           | 102,9 %        |
| Váltótartozások                                            | 0             | 0             | 0             | 0,0 %          |
| Rövid lejáratú köt.-ek kapcsolt váll. szemben              | 11 106        | 400           | -10 706       | -96,4 %        |
| Rövid lejáratú köt.-ek jelentős tulaj. rész. váll. szemben | 0             | 10            | 10            | 100,0 %        |
| Rövid lejáratú köt.-ek e. rész.visz. lévő váll.sz.         | 0             | 0             | 0             | 0,0 %          |
| Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek                       | 917           | 8 444         | 7 527         | 820,8 %        |
| Kötelezettségek értékelési különbözete                     | 0             | 0             | 0             | 0,0 %          |
| Származékos ügyletek negatív értékelési kül.               | 0             | 0             | 0             | 0,0 %          |
| <b>Rövid lejáratú kötelezettségek</b>                      | <b>16 319</b> | <b>12 933</b> | <b>-3 386</b> | <b>-20,7 %</b> |

A fenti kötelezettségekből az anya-, illetve leányvállalatokkal kapcsolatos összeg az alábbiak szerint alakult:

Adatok M Ft-ban

|                                                      | 2024.12.31    | 2025.12.31 | Változás       | Változás %     |
|------------------------------------------------------|---------------|------------|----------------|----------------|
| Anyavállalattal szembeni RL kötelezettség            | 2             | 19         | 17             | 850,0 %        |
| Leányvállalattal szembeni RL kötelezettség           | 11 104        | 381        | -10 723        | -96,6 %        |
| <b>Rövid lejáratú köt.-ek kapcsolt váll. Szemben</b> | <b>11 106</b> | <b>400</b> | <b>-10 706</b> | <b>-96,4 %</b> |

A Társaságnál az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek az alábbiak szerint alakultak az üzleti évben:

Adatok M Ft-ban

|                                             | 2024.12.31 | 2025.12.31   | Változás     | Változás %     |
|---------------------------------------------|------------|--------------|--------------|----------------|
| Költségvetéssel szemben                     | 662        | 2            | -660         | -99,7 %        |
| Alkalmazottakkal szembeni kötelezettség     | 3          | 3            | 0            | 0,0 %          |
| Óvadék                                      | 83         | 79           | -4           | -4,8 %         |
| Vevő követel jellegű egyenlege              | 166        | 0            | -166         | -100,0 %       |
| Egyéb kötelezettségek                       | 3          | 4            | 1            | 33,3 %         |
| Helyi adókkal kapcsolatosan                 | 0          | 11           | 11           | 100,0 %        |
| PR-Telekom vételi kötelezettség             | 0          | 1 832        | 1 832        | 100,0 %        |
| Osztalék előleg                             | 0          | 6 000        | 6 000        | 100,0 %        |
| 4iG Műsorszóró Inf.- vételár korrekció      | 0          | 513          | 513          | 100,0 %        |
| <b>Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek</b> | <b>917</b> | <b>8 444</b> | <b>7 527</b> | <b>820,8 %</b> |

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek növekedését meghatározóan két tranzakció eredményezi:

- A PR-Telekom felvásárlásának 2026-ban esedékes vételárrésze (1.832.929.970 Ft).
- A 4iG Műsorszóró Infrastruktúra Kft. által fizetett osztalék előleg (6.000.000.000 Ft).

## 4 Passzív időbeli elhatárolások

A Társaságnál a passzív időbeli elhatárolások az alábbiak szerint alakultak az üzleti évben:

Adatok M Ft-ban

|                                               | 2024.12.31   | 2025.12.31   | Változás    | Változás %     |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|-------------|----------------|
| Bevételek passzív időbeli elhatárolása        | 118          | 46           | -72         | -61,0 %        |
| Költségek ráfordítások passzív időbeli elhat. | 4 355        | 3 736        | -619        | -14,2 %        |
| Halasztott bevételek                          | 0            | 0            | 0           | 0,0 %          |
| <b>Passzív időbeli elhatárolások</b>          | <b>4 473</b> | <b>3 782</b> | <b>-691</b> | <b>-15,4 %</b> |

A passzív időbeli elhatárolások jogcímekre bontva az alábbiak szerint alakultak:

Adatok M Ft-ban

|                                                      | 2024.12.31   | 2025.12.31   | Változás    | Változás       |
|------------------------------------------------------|--------------|--------------|-------------|----------------|
| előre számlázott vevői tételek                       | 119          | 46           | -73         | -61,3 %        |
| <b>Bevételek passzív időbeli elhatárolása</b>        | <b>119</b>   | <b>46</b>    | <b>-73</b>  | <b>-61,3 %</b> |
| Passzív kamatelhatárolás                             | 1 275        | 1 071        | -204        | -16,0 %        |
| Költségek passzív elhatárolása.                      | 3 079        | 2 665        | -414        | -13,4 %        |
| <b>Költségek ráfordítások passzív időbeli elhat.</b> | <b>4 354</b> | <b>3 736</b> | <b>-618</b> | <b>-14,2 %</b> |

A költség, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásának állománya tükrözi azt, hogy milyen összegben nem érkeztek be mérlegkészítésig a tárgyidőszakot érintő szállítói számlák valamint a kapott hitelek, kölcsönök tárgyidőszakra jutó kamatráfordításait.

## KIEGÉSZÍTÉSEK AZ EREDMÉNYKIMUTATÁS ADATAIHOZ

### 1 Értékesítés nettó árbevétele

A Társaságnál az értékesítés nettó árbevétele az alábbiak szerint alakult az üzleti évben:

Adatok M Ft-ban

| Megnevezés                             | 2024          | 2025         | Változás       | Változás %      |
|----------------------------------------|---------------|--------------|----------------|-----------------|
| Üzleti TV                              | 7 160         | 0            | -7 160         | -100,0 %        |
| Rádió                                  | 3 987         | 2            | -3 985         | -99,9 %         |
| Távközlés - üzleti szolgáltatások      | 3 655         | -25          | -3 680         | -100,7 %        |
| Távközlés - műhold                     | 2 417         | 0            | -2 417         | -100,0 %        |
| Műsorgyártás                           | 2 370         | -2           | -2 372         | -100,1 %        |
| Wifi szolgáltatások                    | 2 184         | 0            | -2 184         | -100,0 %        |
| Lakossági TV                           | 1 878         | 0            | -1 878         | -100,0 %        |
| IT szolgáltatások                      | 1 697         | 0            | -1 697         | -100,0 %        |
| Távközlés - betelepülés                | 1 141         | 0            | -1 141         | -100,0 %        |
| Ingatlan bérbeadás                     | 566           | 736          | 170            | 30,0 %          |
| Belső számlázás                        | 466           | 0            | -466           | -100,0 %        |
| Távközlés - üzemeltetés                | 442           | 0            | -442           | -100,0 %        |
| Továbbszámlázott áramköltség           | 401           | 0            | -401           | -100,0 %        |
| Egyéb értékesítés nettó árbevétele     | 417           | 724          | 307            | 73,6 %          |
| Multimédia                             | 342           | 0            | -342           | -100,0 %        |
| Egyéb műsorterjesztés                  | 186           | 2            | -184           | -98,9 %         |
| Áruértékesítés                         | 59            | 737          | 678            | 1 149,2 %       |
| <b>Belföldi értékesítés árbevétele</b> | <b>29 368</b> | <b>2 174</b> | <b>-27 194</b> | <b>-92,6 %</b>  |
| Műsorgyártás                           | 683           | 0            | -683           | -100,0 %        |
| Üzleti TV                              | 362           | 0            | -362           | -100,0 %        |
| Egyéb műsorterjesztés                  | 21            | -3           | -24            | -114,3 %        |
| Távközlés - üzleti szolgáltatások      | 6             | 0            | -6             | -100,0 %        |
| Távközlés - betelepülés                | 4             | 0            | -4             | -100,0 %        |
| Rádió                                  | 1             | 0            | -1             | -100,0 %        |
| <b>Export értékesítés árbevétele</b>   | <b>1 077</b>  | <b>-3</b>    | <b>-1 080</b>  | <b>-100,3 %</b> |
| <b>Értékesítés nettó árbevétele</b>    | <b>30 445</b> | <b>2 171</b> | <b>-28 274</b> | <b>-92,9 %</b>  |

A 2025. évi értékesítés nettó árbevétele jelentősen lecsökkent a korábbi évhez képest, mivel az év során a Társaság már csak a holding tevékenységet végzett.

Árbevétel bemutatása földrajzilag elhatárolt piacok szerinti bontásban:

Adatok M Ft-ban

|                                     | 2024          | 2025         | Változás       | Változás %     |
|-------------------------------------|---------------|--------------|----------------|----------------|
| Magyarország                        | 29 368        | 2 174        | -27 194        | -92,6 %        |
| Cseh Köztársaság                    | 361           | 0            | -361           | -100,0 %       |
| Katar                               | 354           | 0            | -354           | -100,0 %       |
| Franciaország                       | 139           | 0            | -139           | -100,0 %       |
| Izrael                              | 77            | -3           | -80            | -103,9 %       |
| Ausztria                            | 42            | 0            | -42            | -100,0 %       |
| Szlovákia                           | 46            | 0            | -46            | -100,0 %       |
| Spanyolország                       | 20            | 0            | -20            | -100,0 %       |
| Albánia                             | 18            | 0            | -18            | -100,0 %       |
| Azerbajdzsán                        | 10            | 0            | -10            | -100,0 %       |
| Svájc                               | 4             | 0            | -4             | -100,0 %       |
| Egyesült Királyság                  | 2             | 0            | -2             | -100,0 %       |
| Luxemburg                           | 1             | 0            | -1             | -100,0 %       |
| Belgium                             | 1             | 0            | -1             | -100,0 %       |
| Horvátország                        | 1             | 0            | -1             | -100,0 %       |
| Svédország                          | 1             | 0            | -1             | -100,0 %       |
| <b>Értékesítés nettó árbevétele</b> | <b>30 445</b> | <b>2 171</b> | <b>-28 274</b> | <b>-92,9 %</b> |

A kapcsolt felekkel szemben felmerülő árbevétel az alábbiak szerint alakult az üzleti évben:

Adatok M Ft-ban

|                                                             | 2024         | 2025       | Változás      | Változás %     |
|-------------------------------------------------------------|--------------|------------|---------------|----------------|
| Értékesítés nettó árbevétele<br>Anyavállalattól (4iG Nyrt.) | 62           | 52         | -10           | -16,1 %        |
| Értékesítés nettó árbevétele<br>Leányvállalatoktól          | 1 821        | 816        | -1 005        | -55,2 %        |
| <b>Kapcsolt felekkel kapcsolatos forgalom</b>               | <b>1 883</b> | <b>868</b> | <b>-1 015</b> | <b>-53,9 %</b> |

A kapcsolt vállalkozások számára továbbra is üzemeltetési és betelepülési szolgáltatásokat nyújtott a Társaság.

## 2 Aktivált saját teljesítmények értéke

A Társaságnál az aktivált saját teljesítmények értéke az alábbiak szerint alakult az üzleti évben:

Adatok M Ft-ban

|                                             | 2024      | 2025     | Változás   | Változás %      |
|---------------------------------------------|-----------|----------|------------|-----------------|
| Saját termelésű készletek állományváltozása | 0         | 0        | 0          | 0,0 %           |
| Saját előállítású eszközök aktivált értéke  | 33        | 0        | -33        | -100,0 %        |
| <b>Aktivált saját teljesítmények értéke</b> | <b>33</b> | <b>0</b> | <b>-33</b> | <b>-100,0 %</b> |

### 3 Egyéb bevételek

A Társaságnál az egyéb bevételek értéke jelentős tételek szerinti bontásban az alábbiak szerint alakult az üzleti évben:

Adatok M Ft-ban

|                                                 | 2024         | 2025      | Változás      | Változás %     |
|-------------------------------------------------|--------------|-----------|---------------|----------------|
| Tárgyi eszközök apportálásból származó nyereség | 3 017        | 0         | -3 017        | -100,0 %       |
| Céltartalék felhasználás                        | 538          | 0         | -538          | -100,0 %       |
| Egyéb bevétel                                   | 164          | 4         | -160          | -97,6 %        |
| Kapott kötbér, kártérítés                       | 33           | 14        | -19           | -57,6 %        |
| Támogatások                                     | 28           | 0         | -28           | -100,0 %       |
| Értékesített eszközök bevétele                  | 24           | 0         | -24           | -100,0 %       |
| Értékvesztések visszaírása                      | 5            | 1         | -4            | -80,0 %        |
| Kapott késedelmi kamat                          | 1            | 0         | -1            | -100,0 %       |
| <b>Összes egyéb bevétel:</b>                    | <b>3 810</b> | <b>19</b> | <b>-3 791</b> | <b>-99,5 %</b> |

A kapcsolt felekkel szemben felmerülő egyéb bevétel az alábbiak szerint alakult az üzleti évben:

Adatok M Ft-ban

|                                            | 2024         | 2025     | Változás      | Változás %      |
|--------------------------------------------|--------------|----------|---------------|-----------------|
| Anyavállalatától kapott egyéb bevétel      | 0            | 0        | 0             | 0,0 %           |
| Leányvállalatoktól kapott egyéb bevétel    | 3 019        | 0        | -3 019        | -100,0 %        |
| <b>Kapcsolt félől kapott egyéb bevétel</b> | <b>3 019</b> | <b>0</b> | <b>-3 019</b> | <b>-100,0 %</b> |

### 4 Anyagjellegű ráfordítások

A 2025. évben általánosságban elmondható, hogy a Társaság anyagjellegű ráfordítása lecsökkent a korábbi évhez képest, mivel az év során a Társaság már csak a holding tevékenységet végeztet.

Az anyagjellegű ráfordítások az alábbiak szerint alakultak az üzleti évben:

Adatok M Ft-ban

|                                             | 2024          | 2025         | Változás       | Változás %     |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|----------------|----------------|
| Anyagköltség                                | 3 208         | 222          | -2 986         | -93,1 %        |
| Igénybe vett szolgáltatások értéke          | 13 526        | 2 286        | -11 240        | -83,1 %        |
| Egyéb szolgáltatások értéke                 | 3 205         | 2 182        | -1 023         | -31,9 %        |
| Eladott áruk beszerzési értéke              | 41            | 250          | 209            | 509,8 %        |
| Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke | 1 759         | 198          | -1 561         | -88,7 %        |
| <b>Anyagjellegű ráfordítások összesen</b>   | <b>21 739</b> | <b>5 138</b> | <b>-16 601</b> | <b>-76,4 %</b> |

#### 4.1 Anyagköltség

Az anyagköltség az alábbi főbb elemekből tevődik össze:

Adatok M Ft-ban

|                                      | 2024         | 2025       | Változás      | Változás %     |
|--------------------------------------|--------------|------------|---------------|----------------|
| Villamosenergia költség              | 2 906        | 162        | -2 744        | -94,4 %        |
| Gáz és egyéb anyag jellegű költségek | 188          | 49         | -139          | -73,9 %        |
| Üzemanyag                            | 114          | 11         | -103          | -90,4 %        |
| <b>Anyagköltség</b>                  | <b>3 208</b> | <b>222</b> | <b>-2 986</b> | <b>-93,1 %</b> |

## 4.2 Igénybe vett szolgáltatások

Az igénybe vett szolgáltatások állománya az alábbi főbb elemekből tevődik össze:

Adatok M Ft-ban

|                                                       | 2024          | 2025         | Változás       | Változás %     |
|-------------------------------------------------------|---------------|--------------|----------------|----------------|
| Alvállalkozói díjak                                   | 4 420         | 334          | -4 086         | -92,4 %        |
| Adminisztratív költségek (számlázás, call center, it) | 1 598         | 23           | -1 575         | -98,6 %        |
| Üzemeltetési költségek                                | 1 598         | 71           | -1 527         | -95,6 %        |
| Menedzsment szolgáltatás költsége                     | 1 015         | 155          | -860           | -84,7 %        |
| Gépkocsi, gépek berendezések karbantartás/support     | 830           | 28           | -802           | -96,6 %        |
| Site és egyéb ingatlanbérlet                          | 827           | -6           | -833           | -100,7 %       |
| Telekommunikációs összeköttetések                     | 593           | 0            | -593           | -100,0 %       |
| Egyéb igénybevett szolgáltatás                        | 435           | 22           | -413           | -94,9 %        |
| Beszerzési jutalék                                    | 381           | 33           | -348           | -91,3 %        |
| River és rebranding költségek                         | 425           | 22           | -403           | -94,8 %        |
| Gépkocsi, gépek berendezések bérleti díja             | 360           | 54           | -306           | -85,0 %        |
| Szakértői költségek                                   | 345           | 1 460        | 1 115          | 323,2 %        |
| Lakossági szolgáltatás, üzemeltetés és jutalék        | 320           | -3           | -323           | -100,9 %       |
| Épület és torony karbantartás                         | 122           | 62           | -60            | -49,2 %        |
| Marketing és kommunikációs költségek                  | 88            | -5           | -93            | -105,7 %       |
| Postaköltség                                          | 63            | 7            | -56            | -88,9 %        |
| Telefonköltség                                        | 46            | 29           | -17            | -37,0 %        |
| Bérelt munkaerő                                       | 37            | 0            | -37            | -100,0 %       |
| Multimédia tartalom költsége                          | 23            | 0            | -23            | -100,0 %       |
| <b>Igénybe vett szolgáltatások értéke</b>             | <b>13 526</b> | <b>2 286</b> | <b>-11 240</b> | <b>-83,1 %</b> |

## 4.3 Egyéb szolgáltatások értéke

Az egyéb szolgáltatások állománya az alábbi főbb elemekből tevődik össze:

Adatok M Ft-ban

|                                       | 2024         | 2025         | Változás      | Változás %     |
|---------------------------------------|--------------|--------------|---------------|----------------|
| Hatósági díjak, DVB-T pályázati díjak | 2 577        | 1 667        | -910          | -35,3 %        |
| Biztosítási díjak, bankköltségek      | 628          | 515          | -113          | -18,0 %        |
| <b>Egyéb szolgáltatások értéke</b>    | <b>3 205</b> | <b>2 182</b> | <b>-1 023</b> | <b>-31,9 %</b> |

## 4.4 Eladott áruk beszerzési értéke

Az eladott áruk beszerzési értéke az alábbi főbb elemekből tevődik össze:

Adatok M Ft-ban

|                                                  | 2024      | 2025       | Változás   | Változás %     |
|--------------------------------------------------|-----------|------------|------------|----------------|
| B2B áruértékesítés                               | 40        | 250        | 210        | 525,0 %        |
| Lakossági áruértékesítés (STB, CA modul, router) | 1         | 0          | -1         | -100,0 %       |
| <b>Eladott áruk beszerzési értéke</b>            | <b>41</b> | <b>250</b> | <b>209</b> | <b>509,8 %</b> |

#### 4.5 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke

Az Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke az alábbi főbb elemekből tevődik össze:

Adatok M Ft-ban

|                                                        | 2024         | 2025       | Változás      | Változás %     |
|--------------------------------------------------------|--------------|------------|---------------|----------------|
| Műsorterjesztési díjak, egyéb közvetített szolgáltatás | 1 213        | 274        | -939          | -77,4 %        |
| Továbbszámlázott hatósági díj                          | 194          | 0          | -194          | -100,0 %       |
| Továbbszámlázott költségek                             | 352          | -76        | -428          | -121,6 %       |
| <b>Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke</b>     | <b>1 759</b> | <b>198</b> | <b>-1 561</b> | <b>-88,7 %</b> |

### 5 Személyi jellegű ráfordítások

A személyi jellegű ráfordítások az alábbiak szerint alakultak az üzleti évben:

Adatok M Ft-ban

|                                       | 2024         | 2025       | Változás      | Változás %     |
|---------------------------------------|--------------|------------|---------------|----------------|
| Béreköltség                           | 2 684        | 62         | -2 622        | -97,7 %        |
| Személyi jellegű egyéb kifizetések    | 470          | 40         | -430          | -91,5 %        |
| Bérfelárak                            | 401          | 14         | -387          | -96,5 %        |
| <b>Személyi jellegű ráf. összesen</b> | <b>3 555</b> | <b>116</b> | <b>-3 439</b> | <b>-96,7 %</b> |

Az átlagos statisztikai létszám az alábbiak szerint alakult:

Adatok, fő

|                          | 2024       | 2025     |
|--------------------------|------------|----------|
| Fizikai foglalkoztatott  | 52         | 0        |
| Szellemi foglalkoztatott | 150        | 0        |
| <b>Összesen</b>          | <b>202</b> | <b>0</b> |

A személyi jellegű ráfordítások állománycsoportonként szerinti bontása az alábbiak szerint alakult:

Adatok M Ft-ban

| Megnevezés                         | 2024       |              |            | 2025     |          |            |
|------------------------------------|------------|--------------|------------|----------|----------|------------|
|                                    | Fizikai    | Szellemi     | Egyéb      | Fizikai  | Szellemi | Egyéb      |
| Béreköltség                        | 502        | 2 182        | 0          | 0        | 0        | 62         |
| Személyi jellegű egyéb kifizetések | 180        | 216          | 74         | 0        | 0        | 40         |
| Bérfelárak                         | 80         | 282          | 39         | 0        | 0        | 14         |
| <b>Összesen</b>                    | <b>762</b> | <b>2 680</b> | <b>113</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>116</b> |

A Társaságnál 2025-ben csak technikai jogviszonyok vannak.

#### Vezető tisztségviselők díjazása

A számviteli törvény előírásainak megfelelően a vezető tisztségviselők, igazgatóság tagjainak tevékenységükért a 2025. üzleti év után járó járandóságát, a részükre folyósított előlegeket és kölcsönöket, a nevükben vállalt garanciákat csoportonként összevontan az alábbi táblázatban mutatja be a Társaság:

Adatok M Ft-ban

| Csoport                   | Az üzleti év után járó járandóság összege | Előleg, kölcsön összege | Vállalt garancia |
|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|------------------|
| Vezető tisztségviselők    | 5                                         | 0                       | 0                |
| Igazgatóság tagjai        | 34                                        | 0                       | 0                |
| Felügyelőbizottság tagjai | 18                                        | 0                       | 0                |
| <b>Összesen</b>           | <b>57</b>                                 | <b>0</b>                | <b>0</b>         |

A korábbi és jelenlegi tisztségviselőkkel szemben nyugdíjfizetési kötelezettség nem áll fenn.

## 6 Értékcsökkenési leírás

Az alábbi táblázat szemlélteti leírási fajtánként az üzleti évben elszámolt terv szerinti értékcsökkenés összegét:

Adatok M Ft-ban

|                  | 2024         | 2025       | Változás      | Változás %     |
|------------------|--------------|------------|---------------|----------------|
| Lineáris         | 3 840        | 118        | -3 722        | -96,9 %        |
| <b>Összesen:</b> | <b>3 840</b> | <b>118</b> | <b>-3 722</b> | <b>-96,9 %</b> |

## 7 Egyéb ráfordítások

A 2025. évben általánosságban elmondható, hogy a Társaság egyéb ráfordítása lecsökkent a korábbi évhez képest, mivel az év során a Társaság már csak a holding tevékenységet végeztet.

Az egyéb ráfordítások az alábbiak szerint alakultak az üzleti évben:

Adatok M Ft-ban

|                                  | 2024         | 2025       | Változás      | Változás %     |
|----------------------------------|--------------|------------|---------------|----------------|
| Adók és illetékek                | 627          | 95         | -532          | -84,8 %        |
| Adott támogatások                | 173          | 3          | -170          | -98,3 %        |
| Egyes ágazatok terhelő külön adó | 158          | 0          | -158          | -100,0 %       |
| Egyéb ráfordítás                 | 145          | 0          | -145          | -100,0 %       |
| Értékvesztések                   | 141          | 3          | -138          | -97,9 %        |
| Selejtezés                       | 101          | 0          | -101          | -100,0 %       |
| Céltartalék képzés               | 97           | 0          | -97           | -100,0 %       |
| Adott kötbér, kártérítés         | 47           | 24         | -23           | -48,9 %        |
| Térítés nélküli átadás           | 12           | 0          | -12           | -100,0 %       |
| Terven felüli értékcsökkenés     | 11           | 0          | -11           | -100,0 %       |
| <b>Összes egyéb ráfordítás</b>   | <b>1 512</b> | <b>125</b> | <b>-1 387</b> | <b>-91,7 %</b> |

## 8 Pénzügyi műveletek bevételei

A pénzügyi műveletek bevételei az alábbiak szerint alakultak az üzleti évben:

Adatok M Ft-ban

|                                                                                                         | 2024           | 2025           | Változás      | Változás %    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|---------------|
| Kapott (járó) osztalék és részesedés                                                                    | 13 881         | 10 040         | -3 841        | -27,7 %       |
| Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                   | 13 881         | 10 032         | -3 849        | -27,7 %       |
| Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek                                                  | 264 878        | 319 657        | 54 779        | 20,7 %        |
| Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                   | 264 878        | 319 657        | 54 779        | 20,7 %        |
| Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek | 4 091          | 3 960          | -131          | -3,2 %        |
| Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                   | 4 091          | 3 960          | -131          | -3,2 %        |
| Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek                                                   | 875            | 478            | -397          | -45,4 %       |
| Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                   | 0              | 0              | 0             | 0,0 %         |
| Pénzügyi műveletek egyéb bevételei                                                                      | 157            | 19 951         | 19 794        | 12 607,6 %    |
| Ebből: értékelési különbözet                                                                            | 0              | 0              | 0             | 0,0 %         |
| <b>Pénzügyi műveletek bevételei</b>                                                                     | <b>283 882</b> | <b>354 086</b> | <b>70 204</b> | <b>24,7 %</b> |

Jelentős változás történt a Társaság "Pénzügyi műveletek egyéb bevételein", mely a devizás tételek ártértékeléséből ered illetve nagyobb növekedés figyelhető meg a "Részesedésekből származó bevételek" soron is, ebből meghatározó a 4iG Műsorszóró cég eladásának eredménye (55.001.137.138 Ft.).

A kapcsolt felekkel kapcsolatos pénzügyi műveletek bevételeinek megoszlása a következő módon alakult:

Adatok M Ft-ban

|                                          | 2024           | 2025           | Változás      | Változás %    |
|------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|---------------|
| Anyavállalattól kapott PM bevétele       | 2 306          | 2 284          | -22           | -1,0 %        |
| Leányvállalatoktól kapott PM bevétele    | 280 544        | 331 365        | 50 821        | 18,1 %        |
| <b>Kapcsolt félől kapott PM bevétele</b> | <b>282 850</b> | <b>333 649</b> | <b>50 799</b> | <b>18,0 %</b> |

## 9 Pénzügyi műveletek ráfordításai

A pénzügyi műveletek ráfordításai az alábbiak szerint alakultak az üzleti évben:

Adatok M Ft-ban

|                                                                                                             | 2024           | 2025           | Változás       | Változás %     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek                                                  | 113 513        | 91 478         | -22 035        | -19,4 %        |
| Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott                                                                        | 113 513        | 91 478         | -22 035        | -19,4 %        |
| Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek | 0              | 0              | 0              | 0,0 %          |
| Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott                                                                        | 0              | 0              | 0              | 0,0 %          |
| Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások                                                   | 25 375         | 24 108         | -1 267         | -5,0 %         |
| Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott                                                                        | 116            | 384            | 268            | 231,0 %        |
| Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése                             | 0              | 0              | 0              | 0,0 %          |
| Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai                                                                       | 22 958         | 6 247          | -16 711        | -72,8 %        |
| Ebből: értékelési különbözet                                                                                | 0              | 0              | 0              | 0,0 %          |
| <b>Pénzügyi műveletek ráfordításai</b>                                                                      | <b>161 846</b> | <b>121 833</b> | <b>-40 013</b> | <b>-24,7 %</b> |

A Társaság pénzügyi műveletek ráfordítási között kimutatott jelentősebb tételei egyrészről a "Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai" soron megjelenítésre kerülő opciós díj elszámolása (Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt - 6.229.001.289 Ft), másrészről a "Részesedésekből származó ráfordítások" soron kimutatott, One Magyarország Zrt., az AH Média Kereskedelmi Zrt., az AH Infrastruktúra Zrt. és a Digi Távközlési és Szolgáltató Kft. részesedésekkel kapcsolatos tranzakciók vesztesége.

## 10 Adófizetési kötelezettség

A Társasági adó számítása az alábbiak mentén történt :

| Adatok M Ft-ban                                                                           | Tao. tv.<br>7.par. | 2025           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|
| Adózás előtti eredmény                                                                    |                    | 228 946        |
| <b>Csökkentő tételek</b>                                                                  |                    | <b>329 294</b> |
| Korábbi évek elhatárolt vesztesége                                                        | 7 (1) a            | 0              |
| Céltartalék feloldás                                                                      | 7 (1) b            | 0              |
| Visszaírt terven felüli értékcsökkenés                                                    | 7 (1) cs           | 0              |
| Adó tv. sz. értécsökkenési leírás, állományból történő kivezetéskor könyv szerinti értéke | 7 (1) d            | 107            |
| Bejelentett részesedés értékesítésének árfolyamnyeresége                                  | 7 (1) dzs          | 319 147        |
| Befektetett pénzügyi eszköz, hosszú lejáratú kötelezettség árfolyamnyeresége,             | 7 (1) dzs          | 0              |
| Fejlesztési tartalék                                                                      | 7 (1) f            | 0              |
| Kapott osztalék                                                                           | 7 (1) g            | 10 039         |
| Részesedés kivonása                                                                       | 7 (1) gy           | 0              |
| Kedvezményezett részesedéscsere                                                           | 7 (1) h            | 0              |
| Szaktanulmányozó képzés                                                                   | 7 (1) i            | 0              |
| Szaktanulmányozó foglalkoztatása utáni kedvezmény                                         | 7 (1) j            | 0              |
| Visszavásárolt saját részvény, üzletrész bevonása                                         | 7 (1) m            | 0              |
| Behajthatatlan követelés, visszaírt értékvesztés, befolyt követelés                       | 7 (1) n            | 1              |
| hitelzési veszteség miatti leírás                                                         | 7 (1) ny           | 0              |
| Társasházi jövedelem                                                                      | 7 (1) o            | 0              |
| Átszámítási különbözet                                                                    | 7 (1) p            | 0              |
| Tulajdonosi részesedésre visszaírt ÉV                                                     | 7 (1) q            | 0              |
| Elengedett bírság                                                                         | 7 (1) r            | 0              |
| Kapott jogdíj 50 %-a                                                                      | 7 (1) s            | 0              |
| Kutatás, kísérleti fejlesztés közvetlen költsége, vagy aktivált értéke                    | 7 (1) t            | 0              |
| Műemlék felújítási költsége                                                               | 7 (1) ty           | 0              |
| Adóellenőrzés, önellenőrzés hatása                                                        | 7 (1) u            | 0              |
| Megváltozott munkaképességű munkavállaló                                                  | 7 (1) v            | 0              |
| Igazolt adomány                                                                           | 7 (1) z            | 0              |
| Kis-és közép vállalkozások kedvezménye                                                    | 7 (1) zs           | 0              |
| Az adófelajánlással összefüggésben egyéb bevételeként elszámolt jóváírás                  | 24/B               | 0              |
| Egyéb                                                                                     | 0                  | 0              |
| Kapcsolt vállalkozások közötti árák miatti korrekció                                      | 18. § (1) a)       | 0              |
| <b>Növelő tételek</b>                                                                     |                    | <b>66 048</b>  |
| Céltartalék miatt elszámolt ráfordítás                                                    | 8 (1) a            | 0              |
| Értékcsökkenési leírás                                                                    | 8 (1) b            | 118            |
| Vállalkozási tevékenységgel nem összefüggő költség (TAO tv. 3. sz. mell.)                 | 8 (1) d            | 3              |
| Befektetett pénzügyi eszköz, hosszú lejáratú kötelezettség árfolyamnyeresége,             | 8 (1) dzs) a       | 0              |
| Jogerős határozatban megállapított bírság                                                 | 8 (1) e            | 0              |
| Ellenőrzött külföldi társaságban lévő részesedésre jutó ráfordítás                        | 8 (1) f            | 0              |
| Követelésekre elszámolt értékvesztés                                                      | 8 (1) gy           | 2              |
| Behajthatatlannak nem iminósuló, elengedett követelés                                     | 8 (1) h            | 0              |
| Alultőkésítés, kamatlevonási kapacitás                                                    | 8 (1) j            | 0              |
| Bejelentett részesedés                                                                    | 8 (1) m) b         | 65 925         |
| Ellenőrzött külföldi társaságban lévő részesedésre jutó ráfordítás                        | 8 (1) m            | 0              |
| Átszámítási különbözet                                                                    | 8 (1) o            | 0              |
| Adóellenőrzés, önellenőrzés hatása                                                        | 8 (1) p            | 0              |
| TMT részesedés kivezetés miatti korábban csökkentő árfolyamkülönbözet                     | 8 (1) dzs) b       | 0              |
| Tartós adomány elmaradása                                                                 | 8 (1) s            | 0              |
| Kis-és közép vállalkozások kedvezményével kapcs. adóalap növelés                          | 8 (1) u            | 0              |
| Létszámcsökkentés mikrovállalkozásnak minősülő adózónál                                   | 8 (1) v            | 0              |
| Kapcsolt vállalkozások közötti árák miatti korrekció                                      | 18. § (1) b)       | 0              |
| <b>Társaság egyedi adóalapja</b>                                                          |                    | <b>-34 300</b> |
| <b>Adókedvezmények</b>                                                                    |                    | <b>0</b>       |
| Fejlesztési adókedvezmény                                                                 | 22/B. §            | 0              |
| Látvány csapatsport                                                                       | 22/C. §            | 0              |
| Energiahatékonysági adókedvezmény                                                         | 22/E. §            | 0              |
| <b>TAO Csoportból a Társaságra visszaosztott adó</b>                                      |                    | <b>0</b>       |

Társaságunk csoportos társasági adóalany, a csoport képviselője a 4iG Távközlési Holding Zrt. A „TAO Csoportból a Társaságra visszaosztott adó” sor a beszámoló készítésekor rendelkezésre álló adatok alapján a visszaosztott, Társaságra jutó, fizetendő adó összegét tartalmazza. A végleges társasági adó összegek 2026. május 31-én válnak ismertté.

A Társaság a társasági adót a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 6. § (5) bekezdése szerinti jövedelem-(nyereség-) minimum alkalmazásával, az általános szabályok szerint állapította meg.

2025-ben indult a NAV átfogó vizsgálata (ellenőrzéssel lezárt időszakot keletkeztető) a 2022-2024-es időszakra, melynek tárgya a 2022. január 1 - 2024. december 31. időszakra (kivéve a társasági adó csoportos adóalanyisággal érintett időszak 2024. január 1. - 2024. december 31.) vonatkozóan az adózónál ellenőrzéssel lezárt időszakot eredményező, az adó, költségvetési támogatás alapjának és összegének vizsgálatára irányuló adóellenőrzés. Várható lezárás időpontja 2026.05.05.

Illetve 2025-ben indult a 2024. évre, mint TAO csoport képviselőre társasági adó adónemben vizsgálat. A 2024. évi csoportos TAO vizsgálatnak, a hosszabbítás utáni végső határideje 2026.06.13. A vizsgálatok során a NAV által bekért dokumentumok átadása megtörtént.

2025-ben nem volt a NAV részéről tárgyévet érintő jelentős/ átfogó vizsgálat.

A 4iG Távközlési Holding Zrt. által képviselt TAO csoport a 2025. évi TAO előlegek összegének terhére az alábbi partnereknek nyújtott látványcsapatsporttámogatást:

- Jégkorong 2020 Sportszervező Kft: 110 951 696 Ft-ot,
- MAC Budapest Jégkorong Akadémia Egyesület: 30 048 304 Ft-ot,
- Egri Vizilabda Klub: 25 000 000 Ft-ot.

# PÉNZÜGYI HELYZET, JÖVEDELMEZŐSÉG, LIKVIDITÁS, ILLETVE ESZKÖZ ÉS FORRÁS ÖSSZETÉTEL ELEMZÉSE

## 1 Eszközök összetétele

Adatok M Ft-ban

|                                       | 2024.12.31       | Megoszlás      | 2025.12.31       | Megoszlás      | Változás<br>(% pont) |
|---------------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|----------------------|
| <b>A. Befektetett eszközök</b>        | <b>1 139 363</b> | <b>98,5 %</b>  | <b>1 529 064</b> | <b>96,4 %</b>  | <b>-2,09</b>         |
| I. Immateriális javak                 | 0                | 0,0 %          | 0                | 0,0 %          | 0,00                 |
| II. Tárgyi eszközök                   | 2 210            | 0,2 %          | 2 150            | 0,1 %          | -0,06                |
| III. Befektetett pénzügyi eszközök    | 1 137 153        | 98,3 %         | 1 526 914        | 96,3 %         | -2,04                |
| IV. Halasztott adókövetelés           | 0                | 0,0 %          | 0                | 0,0 %          | 0,00                 |
| <b>B. Forgóeszközök</b>               | <b>12 986</b>    | <b>1,1 %</b>   | <b>50 858</b>    | <b>3,2 %</b>   | <b>2,08</b>          |
| I. Készletek                          | 438              | 0,0 %          | 396              | 0,0 %          | -0,01                |
| II. Követelések                       | 1 848            | 0,2 %          | 48 986           | 3,1 %          | 2,93                 |
| III. Értékpapírok                     | 0                | 0,0 %          | 0                | 0,0 %          | 0,00                 |
| IV. Pénzeszközök                      | 10 700           | 0,9 %          | 1 476            | 0,1 %          | -0,83                |
| <b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b> | <b>4 289</b>     | <b>0,4 %</b>   | <b>6 023</b>     | <b>0,4 %</b>   | <b>0,01</b>          |
| <b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>              | <b>1 156 638</b> | <b>100,0 %</b> | <b>1 585 945</b> | <b>100,0 %</b> | <b>0,00</b>          |

## 2 Források összetétele

Adatok M Ft-ban

|                                               | 2024.12.31       | Megoszlás      | 2025.12.31       | Megoszlás      | Változás<br>(% pont) |
|-----------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|----------------------|
| <b>D. Saját tőke</b>                          | <b>766 439</b>   | <b>66,3 %</b>  | <b>1 219 798</b> | <b>76,9 %</b>  | <b>10,65</b>         |
| I. Jegyzett tőke                              | 109 883          | 9,5 %          | 135 865          | 8,6 %          | -0,93                |
| II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-) | 0                | 0,0 %          | 0                | 0,0 %          | 0,00                 |
| III. Tőketartalék                             | 549 659          | 47,5 %         | 748 090          | 47,2 %         | -0,35                |
| IV. Eredménytartalék                          | -18 780          | -1,6 %         | 106 897          | 6,7 %          | 8,36                 |
| V. Lekötött tartalék                          | 0                | 0,0 %          | 0                | 0,0 %          | 0,00                 |
| VI. Értékelési tartalék                       | 0                | 0,0 %          | 0                | 0,0 %          | 0,00                 |
| VII. Adózott eredmény                         | 125 677          | 10,9 %         | 228 946          | 14,4 %         | 3,57                 |
| <b>E. Céltartalékok</b>                       | <b>3</b>         | <b>0,0 %</b>   | <b>3</b>         | <b>0,0 %</b>   | <b>0,00</b>          |
| <b>F. Kötelezettségek</b>                     | <b>385 723</b>   | <b>33,3 %</b>  | <b>362 362</b>   | <b>22,8 %</b>  | <b>-10,50</b>        |
| I. Hátrasorolt kötelezettségek                | 0                | 0,0 %          | 0                | 0,0 %          | 0,00                 |
| II. Hosszú lejáratú kötelezettségek           | 369 404          | 31,9 %         | 349 429          | 22,0 %         | -9,90                |
| III. Rövid lejáratú kötelezettségek           | 16 319           | 1,4 %          | 12 933           | 0,8 %          | -0,60                |
| <b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>       | <b>4 473</b>     | <b>0,4 %</b>   | <b>3 782</b>     | <b>0,2 %</b>   | <b>-0,15</b>         |
| <b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>                      | <b>1 156 638</b> | <b>100,0 %</b> | <b>1 585 945</b> | <b>100,0 %</b> | <b>0,00</b>          |

### 3 Vagyoni helyzet mutatói

| Mutató megnevezése            | Számítási mód                     | 2024    | 2025    | Változás (% pont) |
|-------------------------------|-----------------------------------|---------|---------|-------------------|
| Tőkeerősség                   | Saját tőke / Mérlegfőösszeg       | 66,3 %  | 76,9 %  | 10,65             |
| Kötelezettségek aránya        | Kötelezettségek / Mérlegfőösszeg  | 33,3 %  | 22,8 %  | -10,50            |
| Befektetett eszközök fedezete | Saját tőke / Befektetett eszközök | 67,3 %  | 79,8 %  | 12,51             |
| Saját tőke növekedési mutató  | Saját tőke / Jegyzett tőke        | 697,5 % | 897,8 % | 200,30            |

### 4 Pénzügyi helyzet értékelése

| Mutató megnevezése     | Számítási mód                                      | 2024   | 2025   | Változás (% pont) |
|------------------------|----------------------------------------------------|--------|--------|-------------------|
| Adósságállomány aránya | Hosszú lej. köt. / Saját tőke +<br>Közzú lej. köt. | 32,5 % | 22,3 % | -10,25            |
| Nettó eladósodottság   | (Kötelezettségek - követelések) /<br>Saját tőke    | 50,1 % | 25,7 % | -24,39            |

### 5 Likviditás alakulása

| Mutató megnevezése                   | Számítási mód                                  | 2024   | 2025    | Változás (% pont) |
|--------------------------------------|------------------------------------------------|--------|---------|-------------------|
| Likviditási mutató I                 | Forgóeszközök / Rövid lej. köt.                | 79,6 % | 393,2 % | 313,67            |
| Likviditási mutató II -<br>gyorsráta | (Forgóeszközök - készlet) / Rövid<br>lej. köt. | 76,9 % | 390,2 % | 313,29            |
| Hitelfedezettségi mutató             | Követelések / Rövid lej. köt.                  | 11,3 % | 378,8 % | 367,44            |

### 6 Jövedelmezőség alakulása

| Mutató megnevezése                  | Számítási mód                                     | 2024    | 2025     | Változás (% pont) |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------|---------|----------|-------------------|
| Árbevétel arányos<br>jövedelmezőség | Üzemi er. / (Ért. nettó árbev. +<br>egyéb bev.)   | 10,6 %  | -151,0 % | -161,64           |
| Tőkearányos jövedelmezőség          | Üzemi eredmény / Saját tőke                       | 0,5 %   | -0,3 %   | -0,75             |
| Eszközarányos<br>jövedelmezőség     | Üzemi eredmény / (Immat. javak +<br>tárgyi eszk.) | 164,8 % | -153,8 % | -318,61           |

A jövedelmezőségi mutatók fordultak át negatív összegbe, ami annyit jelent, hogy a Társaság működéséhez szükséges költségek jelentősen nagyobbak, mint az értékesítés nettó árbevétele.

## KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

### 1 Támogatások

A Társaság a tárgyévben és a megelőző üzleti években nem részesült exporttámogatásban, illetve támogatási program keretében nyújtott támogatásban.

### 2 Környezetvédelemmel kapcsolatos kimutatások

A Társaság a tárgyévben és a megelőző üzleti években nem végzett környezetvédelmi szempontból káros tevékenységet, nem rendelkezik a környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközzel, veszélyes hulladékkal vagy környezetvédelmi kötelezettséggel.

A hulladékokra vonatkozó hatósági adatszolgáltatást a Társaság az OKIR rendszeren keresztül határidőre megtette.

A társaság MoHu regisztrációja (szelektív hulladék gyűjtés, gyártói felelősség) megtörtént.  
Az EPR bevallások és termékdíj megfizetése a jogszabályban rögzítettek szerint megtörtént.

### 3 Saját tevékenységi körben végzett kutatás-fejlesztés tárgyévi költségei

A Társaság nem végez saját tevékenységi körben kutatási-fejlesztési tevékenységet.

### 4 Mérlegen kívüli tételek

A Társaság 2025. december 1-jén felvásárolta a Netfone Telecom Távközlési és Szolgáltató Kft. üzletrészesének a 99%-át. A Netfone Telecom Távközlési és Szolgáltató Kft. tagjai, kilépő tagjai és operatív vezetői között, 2025.07.02-án létrejött szindikátusi szerződés 3.5.2 pontja szerint a zárás napját (az a munkanap, amikor az adásvételi szerződés értelmében a zárássra sor kerül) követő naptól 2029. december 31. napjáig tartó időszak tekintetében megképződött eredmény terhére elfogadott osztalék és osztalékelőleg 99%-a, de legfeljebb összesen 9.500.000.000,00 Ft. összegű osztalék és osztalékelőleg a kisebbségi üzletrész tulajdonosát illeti meg.

2025. december 31-én nem volt fennálló banki kezesség- és garanciavállalása, sem akkreditíve a Társaságnak.

A mérlegfordulónapon 1 000 millió Ft banki folyószámla hitelkeret állt a Társaság rendelkezésére, mely a fordulónapon nem volt kihasználva.

2020. évben az MFB Bank Zrt.-től felvett 45,851 milliárd Ft kölcsön biztosítására, a 2023. évben a Vodafone Magyarország Zrt. részvényeinek megvásárlásának finanszírozása céljából az EXIM Bank Zrt.-vel kötött 750 millió EUR összegű, illetve az MFB Bank Zrt.-vel kötött 150 millió EUR összegű keretszerződések, valamint az MFB Bank Zrt. által a PR-Telecom Zrt. megvásárlására biztosított 7 milliárd Ft keretösszegű hitelek fedezeteként különböző biztosítékokat nyújtott a Társaság a bankok javára. Ez utóbbi hitel egyelőre 50%-ban került lehívásra.

A vállalat 2024. szeptemberében megkezdődött transzformációja következtében 2025-ben az adós közvetlen 100%-os tulajdonában lévő társaságok, így a 4iG ComCo Holding Zrt.; 4iG InfraCo Holding Zrt.; AH Média Kereskedelmi Zrt.; AH Infrastruktúra Zrt.; 4iG Hírközlési Infrastruktúra Zrt.; 4iG

Műsorszóró Infrastruktúra Kft.; V-Hálózat Infrastruktúra Zrt. a kölcsönszerződésekben egyetemleges adóstársként – a kapcsolódó biztosítéki szerződések módosításával - bevonásra kerültek. A kölcsönök biztosítékeként a vállalat és az adóstársak követeléseinek, eszközállományán a finanszírozó bankok zálogjogokat jegyeztek be, továbbá pénzügyi kovenánsok teljesítését írták elő.

Fenti cégek közül a 4iG Műsorszóró Infrastruktúra Kft. 100%-os tulajdonrésze értékesítésre került 2025.12.09-én, így a biztosítéki körből e cég adóstársként kikerült, a kapott ellenérték MBH Bank Nyrt.-nél kezelt óvadéki számlán került elhelyezésre. Az AH Média Kereskedelmi Zrt., AH Infrastruktúra Zrt., V-Hálózat Infrastruktúra Zrt. a cégcsoport más cégeibe kerültek beolvadásra.

A 2025.12.31-én a hitelező bankok felé az alábbi biztosítékokat nyújtotta a 4iG Távközlési Holding Zrt. (adós):

- (a) Első ranghelyi körülírással meghatározott ingó jelzálogjog az Adós 1. és 2. számlaosztályba tartozó, legalább 5.000.000,- Ft, azaz ötmillió forint bekerülési értékű ingóságain;
- (b) Első ranghelyi követelésen alapított jelzálogjog az Adós szolgáltatásnyújtását tartalmazó valamennyi jelenlegi, illetve a jövőben kötendő bevételt keletkeztető szerződéséből eredő követelésén;
- (c) Első ranghelyi ingatlan jelzálogjog, valamint annak biztosítására elidegenítési és terhelési tilalom az Adós alábbi ingatlanjain:
  - 1) az Adós 1/1, azaz egy egész arányú kizárólagos tulajdonában lévő, a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztályának ingatlannyilvántartásában Budapest XI. kerület, belterület, 3733/9 hrsz. alatt felvett ingatlan (kivett telephely),
  - 2) az Adós 1/1, azaz egy egész arányú kizárólagos tulajdonában lévő, a Pest Megyei Kormányhivatal ingatlannyilvántartásában Diósd, belterület, 1381/1 hrsz. alatt felvett ingatlan (kivett TV- és rádióadó),
  - 3) az Adós 1/1, azaz egy egész arányú kizárólagos tulajdonában lévő, a Somogy Megyei Kormányhivatal ingatlannyilvántartásában Siófok, belterület, 2531 hrsz. alatt felvett ingatlan (kivett TV- és rádióadó),
  - 4) az Adós 1/1, azaz egy egész arányú kizárólagos tulajdonában lévő, a Somogy Megyei Kormányhivatal ingatlannyilvántartásában Siófok, belterület, 2530/2 hrsz. alatt felvett ingatlan (szántó),
  - 5) az Adós 1/1, azaz egy egész arányú kizárólagos tulajdonában lévő, a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztályának ingatlannyilvántartásában Budapest XII. kerület, belterület, 9269/31 hrsz. alatt felvett ingatlan (kivett beépítetlen terület).
- (d) Óvadék és az értékpapír számla óvadéki célú zárolása az Adós tulajdonában álló, az Adóstárs1 70,5018%-os tulajdoni részesedését megtestesítő, az Adóstárs1 által kibocsátott, összesen 128.253.528 darab, összesen 64.126.764.000,-Ft, (azaz hatvannégymilliárd-egyszázhuszonhatmillió-hétszázhatvannégyezer forint) névértékű, névre szóló, dematerializált törzsrészvényén.

A Társaságnál üzleti év végén az alábbi hitelkeret(ek) áll(nak) rendelkezésre:

| Adatok M Ft-ban |                    |           |            |
|-----------------|--------------------|-----------|------------|
| Bank            | Hitelkeret összege | Devizanem | Lejárat    |
| MBH Bank Nyrt.  | 1.000.000.000.-    | HUF       | 2027.12.30 |
| MFB Bank Zrt.   | 3.782.307.832.-    | HUF       | 2027.11.30 |

## 5 Sajátos tevékenységgel kapcsolatos információk

A vállalkozás nem folytat olyan sajátos tevékenységet, amelyhez kapcsolódóan más jogszabály a számviteli törvényen túlmenően további, a kiegészítő mellékletben bemutatandó információk közzétételét írná elő.

## 6 Mérlegfordulónap utáni események

2026. január 15-én a 4iG Nyrt. irányítási struktúrája megújításra került. A 4iG leányvállalata, a 4iG Távközlési Holding Zrt. a jövőben önálló szervezettel rendelkező holdingvállalattá válik. A Társaság igazgatósága 2026. január 15-i hatállyal Tábori Tamást vezérigazgatóvá nevezte ki, a Társaság közgyűlése pedig igazgatósági tagjává választotta.

2026. február 19-én a 4iG Távközlési Holding Zrt. és a 4iG InfraCo Holding Zrt. nem kötelező érvényű előzetes megállapodást kötöttek az e& PPF Telecom Group-pal. A felek rögzítették azon szándékukat, hogy részvéncsere-ügyletet kötnének, amelynek keretében a 4iG Távközlési Holding Zrt. legfeljebb 49%-os, meghatározó tulajdonrészt szerezne az e& PPF Telecom Group magyarországi mobil rádiós infrastruktúra-vállalatában, a CETIN Hungary Zrt.-ben, míg az e& PPF Telecom Group megközelítőleg 38%-os részesedést szerezne a 2Connect Távközlési Infrastruktúra és Hálózati Szolgáltatások Kft.-ben. A 4iG Csoport és az e&/PPF Csoport közötti hosszú távú partnerség célja egy költséghatékony infrastruktúra-használati és -fejlesztési modell kialakítása a tervezett kereszt-tulajdonlásokra építve.

A mérlegfordulónap és a mérlegkészítés időpontja között a vállalkozás vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetét lényegesen befolyásoló egyéb esemény nem történt.

## 7 Egyéb információk

A Társaság megítélése szerint működése a belátható jövőben biztosított, tevékenységének folytatása fennakadások nélkül várható, a működés megszüntetésére vagy annak jelentős visszafogására utaló körülmény nem ismert. A Társaság stabil piaci pozícióval rendelkezik, és tevékenysége színvonalának folyamatos fejlesztésével törekszik piaci helyzetének megőrzésére, illetve további erősítésére. A mérlegkészítés időpontjáig nem merült fel olyan tényező vagy körülmény, amely a vállalkozói tevékenység folytatásának elvével ellentétes lenne.

A Társaság fordulónapi saját tőkéje a jogszabályban előírt tőkekövetelményeknek mindenben eleget tesz, a vállalkozás folytatásához megfelelő fedezetet biztosít.

A mérlegkészítés időpontjáig a Társaságnál kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások nem merültek fel.

A Társaságnál a tárgyévben az ellenőrzések során jelentős összegű hiba nem került feltárára.

## CASH FLOW KIMUTATÁS

A Társaság pénzáramai az alábbiak szerint alakultak az üzleti évben:

Adatok M Ft-ban

| Sorszám     | A tétel megnevezése                                                                                    | 2024          | 2025           |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>I.</b>   | <b>Működési cash flow</b>                                                                              | <b>14 504</b> | <b>-37 503</b> |
| 01a.        | Adózás előtti eredmény +/-                                                                             | 125 677       | 228 946        |
| 01b.        | Korrekciók az adózás előtti eredményben +                                                              | -158 598      | -197 009       |
| 1           | Korrigált adózás előtti eredmény (01a+01b) +                                                           | -32 921       | 31 937         |
| 2           | Elszámolt amortizáció +                                                                                | 3 840         | 118            |
| 3           | Elszámolt értékvesztés és visszairás +/-                                                               | 248           | 1              |
| 4           | Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +                                                       | -441          | 0              |
| 5           | Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-                                                     | -4 047        | -55 001        |
| 6           | Szállítói kötelezettség változása +/-                                                                  | 7 670         | -10 410        |
| 7           | Egyéb rövidelejáratú kötelezettség változása +                                                         | -1 987        | -1 712         |
| 8           | Passzív időbeli elhatárolások változása +/-                                                            | 2 025         | -691           |
| 9           | Vevő követelés változása +                                                                             | 18 644        | 1 082          |
| 10          | Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +/-                                       | 24 754        | -1 093         |
| 11          | Aktív időbeli elhatárolások változása +/-                                                              | -3 281        | -1 734         |
| 12          | Fizetett adó (nyereség után) -                                                                         | 0             | 0              |
| 13          | Fizetett osztalék, részesedés -                                                                        | 0             | 0              |
| <b>II.</b>  | <b>Befektetési cash flow</b>                                                                           | <b>-4 725</b> | <b>28 921</b>  |
| 14          | Befektetett eszközök beszerzése -                                                                      | -5 073        | -4 010         |
| 15          | Befektetett eszközök eladása +                                                                         | 4 348         | 74 000         |
| 16          | Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása + | 0             | 4 000          |
| 17          | Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek                                         | -4 000        | -51 069        |
| 18          | Kapott osztalék, részesedés +                                                                          | 0             | 6 000          |
| <b>III.</b> | <b>Finanszírozási cash-flow</b>                                                                        | <b>-3 836</b> | <b>91</b>      |
| 19          | Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +                                                | 0             | 0              |
| 20          | Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +                             | 0             | 0              |
| 21          | Hitel és kölcsön felvétele +                                                                           | -3 836        | 3 217          |
| 22          | Véglegesen kapott pénzeszköz +                                                                         | 0             | 0              |
| 23          | Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -                                                      | 0             | 0              |
| 24          | Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -                                      | 0             | 0              |
| 25          | Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -                                                         | 0             | -3 126         |
| 26          | Véglegesen átadott pénzeszköz -                                                                        | 0             | 0              |
| <b>IV.</b>  | <b>Pénzeszközök változása (±I.±II.±III. sorok)</b>                                                     | <b>5 943</b>  | <b>-8 491</b>  |
| 27          | Devizás pénzeszközök ártértékelése                                                                     | -6            | -733           |
| <b>V.</b>   | <b>Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +</b>                                         | <b>5 937</b>  | <b>-9 224</b>  |

A Működési cash flowt csökkentő adózás előtti eredmény korrekciós tételei:

- devizás ártértékelés miatt (meghatározóan a hosszú lejáratú hitel, valamint a pénzeszközök és kapcsolt vállalkozásnak adott kölcsön mérlegsorokat érintően) -19.956 Mft
- jóváhagyott, ki nem fizetett osztalék miatt -10.032 Mft
- a tulajdonosi részesedésekben bekövetkezett változások hatása: V-Hálózat Távközlési Zrt. miatt 27.122 Mft, 4iG InfraCo Holding Zrt.-be apport miatt -211.787 Mft, 4iG ComCo Holding

Zrt. apport miatt 11.414 MFt és Corvinus Nemzetközi Befektetési Zrt. részesedés csere és tőkeemelés miatt 6.230 MFt.

A vevőkövetelések korrekciós tételei:

- a kapcsolt felekkel szembeni követelések 47.086 MFt, ebből 32.401 MFt osztalékkövetelés és 14.685 MFt a One Magyarország Zrt. tagi kölcsön, amelyek átsorolásra kerültek tárgyévben a tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásnak mérlegsorról.

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek korrekciós tételei:

- PR-Telekom Zrt. részesedés szerzésének a 2026-ban esedékes tölesztése -1.834 MFt
- 4iG Műsorszóró Infrastruktúra Kft. által fizett osztalék előleg +6.000 MFt
- 4iG Műsorszóró Infrastruktúra Kft. értékesítés vételár korrekciója +513 MFt

A Befektetési cash flowt a 4iG Műsorszóró Infrastruktúra Kft.-től kapott osztalék előleg 6.000 MFt-tal növelte.

## BESZÁMOLÓ ALÁÍRÁSA

Kelt: Budapest, 2026. április 07.

Szentmihályi-Tóth Máté  
Digitálisan aláírta:  
Szentmihályi-Tóth Máté  
Dátum: 2026.04.07  
13:58:50 +02'00'

Szentmihályi-Tóth Máté

Elektronikusan aláírta:

Dr. Vezekényi Csaba



Dr. Vezekényi Csaba